



# Brønnøysundregistrene

## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 583496

### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 814 424 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKALLUM UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Semsveien 155  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Kristian Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2026

### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2026

Organisasjonsnr: 814 424 332  
SKALLUM UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat	3, 4	0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Organisasjonsnr: 814 424 332  
SKALLUM UTBYGGING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		20 625	20 625
Sum fordringer		20 625	20 625
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 532	467 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 532	467 326
Sum omløpsmidler		71 157	487 951
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 157</b>	<b>487 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	87 499	87 499
Sum opptjent egenkapital		-87 499	-87 499
Sum egenkapital		12 501	12 501

<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	38 886
Annen kortsiktig gjeld	58 656	436 564
Sum kortsiktig gjeld	58 656	475 450
<b>Sum gjeld</b>	<b>58 656</b>	<b>475 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>71 157</b>	<b>487 951</b>

Organisasjonsnr: 814 424 332  
SKALLUM UTBYGGING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler

vrurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Årsregnskap for  
**SKALLUM UTBYGGING AS**

814424332

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

SKALLUM UTBYGGING AS  
814 424 332

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsresultat	3, 4	0	0
Årsresultat		0	0

SKALLUM UTBYGGING AS  
814 424 332

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		20 625	20 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 625</b>	<b>20 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 532	467 326
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 532</b>	<b>467 326</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 157</b>	<b>487 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 157</b>	<b>487 951</b>

SKALLUM UTBYGGING AS  
814 424 332

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	87 499	87 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 499</b>	<b>-87 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 501</b>	<b>12 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	38 886
Annen kortsiktig gjeld		58 656	436 564
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 656</b>	<b>475 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 656</b>	<b>475 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 157</b>	<b>487 951</b>

ASKER, 23.06.2026

Lars Kristian Hoff  
styrets leder

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 357	-12 769
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 357	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 769</b>

#### Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-1 048 514	-1 026 157	-22 357
Kortsiktig gjeld	-36 299	-58 656	22 357
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 084 813</b>	<b>-1 084 813</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 084 813	1 084 813	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-87 499	12 501
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>-87 499</b>	<b>12 501</b>