



# Brønnøysundregistrene

## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683855

### Enheten

Organisasjonsnummer: 868 265 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINDE & MINDE AS  
Forretningsadresse: Askekroken 11  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Chr. Hubred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Organisasjonsnr: 868 265 892  
MINDE & MINDE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                                   | <u>Note</u> | <u>2023</u>      | <u>2022</u>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 1 897 750        | 601 750          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 154 811          | 353 041          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>2 052 561</b> | <b>954 791</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 7 470            | 58 217           |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 347 540          | 347 860          |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 1 620 693        | 635 620          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>1 975 703</b> | <b>1 041 696</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>76 857</b>    | <b>-86 905</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 330              | 107              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 3 500 000        |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>3 500 330</b> | <b>107</b>       |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler       |             |                  | 629 232          |
| Annen rentekostnad                                    |             | 32 944           | 17 089           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 418              |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>33 361</b>    | <b>646 321</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>3 466 969</b> | <b>-646 214</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 4           | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Udekket tap   |             | 3 543 826        | -733 119         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 5           | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |

Organisasjonsnr: 868 265 892  
MINDE & MINDE AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                | <u>Note</u> | <u>2023</u>      | <u>2022</u>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4           |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3           |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                                 | 3           | 925 000          |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 3           |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3, 6        | 610 000          | 957 540          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>3</b>    | <b>1 535 000</b> | <b>957 540</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |             |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               |             | 400 000          | 400 000          |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |             | <b>400 000</b>   | <b>400 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>1 935 000</b> | <b>1 357 540</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |             | 125 000          | 752 188          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             | <b>125 000</b>   | <b>752 188</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 2 159            | 6 116            |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>2 159</b>     | <b>6 116</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>127 159</b>   | <b>758 304</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>2 062 159</b> | <b>2 115 844</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 7           | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |

|                                   |             |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Udekket tap                       |             | 1 740 425         | 5 284 251         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 740 425</b> | <b>-5 284 251</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5, 8</b> | <b>-1 640 425</b> | <b>-5 184 251</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 4           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til                         |             |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 6           | 358 784           | 485 860           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>358 784</b>    | <b>485 860</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>358 784</b>    | <b>485 860</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 1 016 205         | 360 894           |
| Betalbar skatt                    | 4           |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 143 354           | 210 518           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 9, 10       | 2 184 241         | 6 242 824         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 343 800</b>  | <b>6 814 236</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 702 584</b>  | <b>7 300 095</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 062 159</b>  | <b>2 115 844</b>  |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |             |                   |                   |
| Garantistillelser                 | 10          |                   |                   |
| Pantstillelser                    | 10          |                   |                   |

Organisasjonsnr: 868 265 892  
MINDE & MINDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

# ÅRSREGNSKAP 2023

**Minde & Minde AS**  
**868 265 892**

Resultatregnskap  
Balans  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**

## Resultatregnskap

Minde & Minde AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |             | 1 897 750        | 601 750          |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 154 811          | 353 041          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>2 052 561</b> | <b>954 791</b>   |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 7 470            | 58 217           |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 347 540          | 347 860          |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 1 620 693        | 635 620          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>1 975 703</b> | <b>1 041 696</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>76 857</b>    | <b>-86 905</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 330              | 107              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 3 500 000        | 0                |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler       |             | 0                | 629 232          |
| Annen rentekostnad                                    |             | 32 944           | 17 089           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 418              | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>3 466 969</b> | <b>-646 214</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            | 4           | 3 543 826        | -733 119         |
| <b>Resultat</b>                                       |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsett til dekning av tidligere udekket tap           |             | 3 543 826        | 0                |
| Overført til udekket tap                              |             | 0                | 733 119          |
| <b>Sum overføringer</b>                               | <b>5</b>    | <b>3 543 826</b> | <b>-733 119</b>  |

**Balanse**  
Minde & Minde AS

| Eiendeler                             | Note     | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Anleggs midler</b>                 |          |                  |                  |
| <b>Vårige drifts midler</b>           |          |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                    | 3        | 925 000          | 0                |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr    | 3, 6     | 610 000          | 957 540          |
| <b>Sum vårige drifts midler</b>       | <b>3</b> | <b>1 535 000</b> | <b>957 540</b>   |
| <b>Finansielle anleggs midler</b>     |          |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler     |          | 400 000          | 400 000          |
| <b>Sum finansielle anleggs midler</b> |          | <b>400 000</b>   | <b>400 000</b>   |
| <b>Sum anleggs midler</b>             |          | <b>1 935 000</b> | <b>1 357 540</b> |
| <br><b>Omløps midler</b>              |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                     |          |                  |                  |
| Kundefordringer                       |          | 125 000          | 752 188          |
| <b>Sum fordringer</b>                 |          | <b>125 000</b>   | <b>752 188</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.          |          | 2 159            | 6 116            |
| <b>Sum omløps midler</b>              |          | <b>127 159</b>   | <b>758 304</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                  |          | <b>2 062 159</b> | <b>2 115 844</b> |

**Balanse**  
Minde & Minde AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>         | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |             |                   |                   |
| Aksjekapital                        | 7           | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |             | <u>100 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |             |                   |                   |
| Udekket tap                         |             | -1 740 425        | -5 284 251        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |             | <u>-1 740 425</u> | <u>-5 284 251</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>5, 8</b> | <u>-1 640 425</u> | <u>-5 184 251</u> |
| <b>Gjeld</b>                        |             |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktels er</b> |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 6           | 358 784           | 485 860           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |             | <u>358 784</u>    | <u>485 860</u>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                     |             | 1 016 205         | 360 894           |
| Skyldig offentlige avgifter         |             | 143 354           | 210 518           |
| Annen kortsiktig gjeld              | 9, 10       | 2 184 241         | 6 242 824         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |             | <u>3 343 800</u>  | <u>6 814 236</u>  |
| <b>Sum gjeld</b>                    |             | <u>3 702 584</u>  | <u>7 300 095</u>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>     |             | <u>2 062 159</u>  | <u>2 115 844</u>  |

Tangen, 26.07.2024  
Styret i Minde & Minde AS

---

Trond Christian Hubred  
styreleder/daglig leder

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med foruts etning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekosnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelses kost. Varige driftsmidler balanseres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelses kost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsføres samme år som det eventuelt er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader      | 2023         | 2022          |
|---------------------|--------------|---------------|
| Arbeids giveravgift | 7 470        | 58 217        |
| <b>Sum</b>          | <b>7 470</b> | <b>58 217</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                       | Biler            | Kontormaskiner | Sum              |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelses kost pr. 01.01.23        | 2 871 995        | 49 658         | 2 921 653        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler         | 925 000          |                | 925 000          |
| <b>= Anskaffelses kost 31.12.23</b>   | <b>3 796 995</b> | <b>49 658</b>  | <b>3 846 653</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23    | 2 020 384        | 49 658         | 2 070 042        |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23 | 241 611          |                | 241 611          |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23  | 2 261 995        | 49 658         | 2 311 653        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>       | <b>1 535 000</b> | <b>0</b>       | <b>1 535 000</b> |
| Årets ordinære avskrivninger          | 331 200          | 16 340         | 347 540          |
| Økonomisk levetid                     | 0-5 år           | 5 år           |                  |

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023           | 2022            |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                 |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                 |
| Resultat før skatt                       | 3 543 826      | -733 119        |
| Permanente forskjeller                   | -3 754 811     | 276 191         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 188 522        | 147 784         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-22 463</b> | <b>-309 145</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023              | 2022            | Endring        |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Væride driftsmidler                       | -97 385           | 91 136          | 188 522        |
| Varebeholdning                            | -938 281          | -938 281        | 0              |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 035 666</b> | <b>-847 145</b> | <b>188 522</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -16 507 065       | -16 484 602     | 22 463         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 17 542 731        | 17 331 746      | -210 985       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

|                            | Aksjekapital   | Udekket tap       | Sum egenkapital   |
|----------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2023 | 100 000        | -5 284 251        | -5 184 251        |
| Årets resultat             |                | 3 543 826         | 3 543 826         |
| <b>Pr. 31.12.2023</b>      | <b>100 000</b> | <b>-1 740 425</b> | <b>-1 640 425</b> |

## Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 358 784 til kredittinstitusjoner.

Selskapets langsiktige bank-gjeld er sikret med pant i selskapets biler.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Minde & Minde AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                 | Ordinære | Eierandel |
|-----------------|----------|-----------|
| Brygga Hotel AS | 1 000    | 100,0     |

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapets resultat viser et overskudd på kr 3 543 826. Egenkapitalen er tapt.

I sitt utviklingsprosjekt på Hamar har selskapet inngått både statlige og private leiekontrakter til en verdi av kr. 10,3 millioner for sine eiere. Styret er av den grunn svært godt fornøyd med driften av selskapet i 2023. Selskapets kontraktsforpliktelse løper i ytterligere 6 måneder.

Selskapet er i konkrete forhandlinger om å delta i et nytt prosjekt og av den grunn legger styret til grunn at det vil bli normal drift i 2024.

Styret vurderer med bakgrunn i ovenfornevnte at forutsætningene for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under den forutsætning.

## Note 9 Annen kortsiktig gjeld

|                                 | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til Trond Hubred          | 63 853           | 0                |
| Gjeld til Erik Frode Alhaug     | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Gjeld til Bjarne Minde          | -481             | 664 096          |
| Gjeld til Erik Jacobsen Holding | 0                | 2 000 000        |
| Gjeld til Erik Jacobsen         | 0                | 1 500 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          | 120 870          | 78 728           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>2 184 241</b> | <b>6 242 824</b> |

## Note 10 Pantsfellelser og garantier

|  | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------------------|------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantsfellelser og garantier</b> |                  |                  |
| Gjeld til Erik Jacobsen Holding                      | 0                | 1 500 000        |
| Gjeld til Frode Alhaug                               | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Gjeld til Erik Jacobsen                              | 0                | 2 000 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>2 000 000</b> | <b>5 500 000</b> |

Långiver har tatt pant i Minde & Minde sin andel av restoppgjør ifm. eiendomsprosjekt som forventes realisert i 2025/2026. Lånet renteberegnes ikke. Lånet tilbakebetales når eiendomsprosjektet er solgt.

# Generalforsamlingsprotokoll for Minde & Minde AS org.nr 868 265 892

Ordinær generalforsamling i Minde & Minde AS ble avholdt 26.07.2024.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

| Aksjonær        | Antall aksjer: | Møtt med fullmektig:   |
|-----------------|----------------|------------------------|
| Brygga Hotel AS | 1 000          | Trond Christian Hubred |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

## Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlig aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

## Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2023.

## Disponering av årsresultatet

Vedtatt vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 3 543 826, overføres til udekket tap. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

TANGEN, 26.07.2024

---

Trond Christian Hubred

---

Marie Minde

# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PAdES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

2024-07-26 16:24:04 UTC+00:00

**Trond Christian Hubred**

 bankID

NO BankID - c298d539-9727-4f6b-8bc3-11088aca12e2