



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702600

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 767 225  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I  
SIGDAL  
Forretningsadresse: Kommunehuset  
3350 PRESTFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Fredriksen Sundet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Organisasjonsnr: 913 767 225  
STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I  
SIGDAL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Tilskudd	1	209 602	203 136
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>409 602</b>	<b>403 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 645	11 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		209 602	203 136
Annen driftskostnad	2	169 423	129 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>392 670</b>	<b>343 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 932</b>	<b>59 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 586	85 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 586</b>	<b>85 082</b>
Annen rentekostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74 586</b>	<b>85 072</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 518</b>	<b>144 234</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>91 518</b>	<b>144 234</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 518</b>	<b>144 234</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>91 518</b>	<b>144 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		91 518	144 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 518</b>	<b>144 234</b>

Organisasjonsnr: 913 767 225  
STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I  
SIGDAL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 837 609	13 107 274
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 764 876	1 764 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 602 485</b>	<b>14 872 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 602 485</b>	<b>14 872 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 553 908	1 844 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 553 908</b>	<b>1 844 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 616 408</b>	<b>1 906 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 218 892</b>	<b>16 778 895</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	5 271 455	5 271 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 271 455</b>	<b>5 271 455</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 743 985	10 652 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 743 985</b>	<b>10 652 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 015 440</b>	<b>15 923 922</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	87 900	15 295
Skyldig offentlige avgifter	-5 082	9 441
Annen kortsiktig gjeld 1	2 120 635	830 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 203 453</b>	<b>854 973</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 203 453</b>	<b>854 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 218 892</b>	<b>16 778 895</b>

Organisasjonsnr: 913 767 225  
STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I  
SIGDAL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Årsrapport 2024

### Stiftelsen Kunstnerhjemmene i Sigdal

#### Virksomhetens art

Formålet for Stiftelsen Kunstnerhjemmene i Sigdal er at den skal eie og forvalte til enhver tid eksisterende eiendom, bygninger, gjenstander, kunstverk, arkivsamlinger samt øvrige verdier av museal og kulturhistorisk verdi under hensyntagen til oppretthold av kunstnerhjemmenes egenart og historie innenfor museale rammer. Driftsansvaret for kunstnerhjemmene er delegert til Stiftelsen Buskerudmuseet. Sigdal kommune har sekretær ansvar.

#### Årsregnskapet

Etter styrets mening gir årsregnskapet med noter utfyllende informasjon om selskapets utvikling og resultat i 2024, og stiftelsens stilling ved utgangen av regnskapsåret. Stiftelsen har i 2024 hatt driftsinntekter på 409 602 kroner og et årsresultat på 91 518 kroner. Stiftelsen har ved utgangen av året 18 218 892 kroner i bokførte eiendeler og en bokført egenkapital på 16 015 440 kroner.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Stiftelsen har i 2025 planlagt å bygge på bryggerhuset i Lauvlia. Dette er fortsatt på planleggingsstadiet i samarbeid med Friis Arkitekter som er i ferd med å tegne bygget etter innspill fra de ulike fagpersonene i styret. I tillegg skal uthuset og kjøkken vurderes for rehabilitering. I Hagan er det tegninger og planer klare for utvidelse av Galleriet.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Stiftelsen har ingen ansatte.

#### Ytre miljø

Stiftelsen driver ikke virksomhet som vesentlig forurensrer det ytre miljøet.

#### Andre forhold

Det er i 2024 avholdt 5 styremøter. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme stiftelsens stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bestemmelse av regnskapet.

## RESULTATREGNSKAP

### STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I SIGDAL

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Tilskudd	1	209 602	203 136
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>409 602</b>	<b>403 136</b>
Lønnskostnad	2	13 645	11 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		209 602	203 136
Annen driftskostnad	2	169 423	129 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>392 670</b>	<b>343 974</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 932</b>	<b>59 162</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		74 586	85 082
Annen rentekostnad		0	9
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>74 586</b>	<b>85 072</b>
Resultat før skattekostnad		91 518	144 234
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>91 518</b>	<b>144 234</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		91 518	144 234
<b>Sum overføringer</b>		<b>91 518</b>	<b>144 234</b>

# BALANSE

## STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I SIGDAL

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 837 609	13 107 274
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 764 876	1 764 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 602 485</b>	<b>14 872 150</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 602 485</b>	<b>14 872 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 553 908	1 844 245
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 616 408</b>	<b>1 906 745</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 218 892</b>	<b>16 778 895</b>

# BALANSE

## STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I SIGDAL

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital	3	5 271 455	5 271 455
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 271 455</b>	<b>5 271 455</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 743 985	10 652 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 743 985</b>	<b>10 652 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 015 440</b>	<b>15 923 922</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		87 900	15 295
Skyldig offentlige avgifter		-5 082	9 441
Annen kortsiktig gjeld	1	2 120 635	830 237
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 453</b>	<b>854 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 203 453</b>	<b>854 973</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 218 892</b>	<b>16 778 895</b>

26.06.2025

Styret i STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I SIGDAL

\_\_\_\_\_  
Mari Fredriksen Sundet  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Leif Nybø  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjersti Sundt Sissener  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Asle Strand Resell  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anne Ingeborg Biringvad  
styremedlem

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner. Det er benyttet unntaksregler for stiftelser.

## SKATT

Stiftelsen har ikke økonomisk vinning som formål og er ikke skattepliktig.

## Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 1 500 000,- til påbygg av Galleri Skredsvig. Stiftelsen har i 2024 benyttet 209 602 i investeringstilskudd. Tilskuddet resultatføres i takt med avskrivningen av investeringen i prosjektet.

Resterende tilskudd er balanseført for senere inntektsføring mot avskrivninger. Stiftelsen mottok tilskudd kr 100 000,- til prosjekt Lauvlia i 2022. Disse midlene er ikke benyttet ennå. Tilskudd utgjør

Skredsvig - Galleri	kr 517 100,-
Galleri - tilbygg	kr 1 493 534,-
Lauvlia	kr 100 000,-

## Note 2 Lønnskostnader

STIFTELSEN KUNSTNERHJEMMENE I SIGDAL har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

	2024	2023
Honorar til styremedlemmer	kr 13 645,-	kr 11 003,-
Bilgodtgjørelse	kr 7 682,-	kr 875,-

## Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 271 455	10 652 467	15 923 922
Årets resultat		91 518	91 518
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>5 271 455</b>	<b>10 743 985</b>	<b>16 015 440</b>

Grunnkapital består av:

Skredsvighagan - eiendom	kr 2 487 930,-
Lauvlia - eiendom	kr 1 983 494,-
Skredsvighagan - inventar	kr 800 031,-

Til styret i Stiftelsen Kunstnerhjemmene i Sigdal

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Kunstnerhjemmene i Sigdal.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### **Konklusjon om forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Per Aage

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 13:03:26 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.