



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325694

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 045 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SON KRO AS  
Forretningsadresse: Storgata 31  
1555 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Organisasjonsnr: 914 045 118  
SON KRO AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025           | 2024           |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 17 255         | 25 548         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>17 255</b>  | <b>25 548</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 255</b> | <b>-25 548</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 3    | 27 395         | 3 780          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>27 395</b>  | <b>3 780</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 3    |                | 1 828          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>1 828</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>27 395</b>  | <b>1 952</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>10 140</b>  | <b>-23 596</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 4    | 2 286          | -5 191         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>7 854</b>   | <b>-18 405</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>7 854</b>   | <b>-18 405</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>7 854</b>   | <b>-18 405</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Overført fra annen innskutt egenkapital       |      | 7 854          | -18 405        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>7 854</b>   | <b>-18 405</b> |

Organisasjonsnr: 914 045 118  
SON KRO AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2025           | 2024           |
|------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 4        | 2 905          | 5 191          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>2 905</b>   | <b>5 191</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>2 905</b>   | <b>5 191</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |          |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          | 224            |                |
| Konsernfordringer                              | 3        | 573 195        | 547 220        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>573 419</b> | <b>547 220</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |          |                | 200            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          |                | <b>200</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>573 419</b> | <b>547 420</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>576 324</b> | <b>552 611</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                |                |
| Aksjekapital                                   | 5        | 250 000        | 250 000        |
| Annen innskutt egenkapital                     |          | 302 611        | 302 611        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>552 611</b> | <b>552 611</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                |                |
| Annen egenkapital                              |          | 7 854          |                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>7 854</b>   |                |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>6</b> | <b>560 465</b> | <b>552 611</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |          |                |                |
| Utsatt skatt                                   | 4        |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |          |                |                |

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                |                |
| Betalbar skatt                  | 4 |                |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 15 859         |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>15 859</b>  |                |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>15 859</b>  |                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>576 324</b> | <b>552 611</b> |

Organisasjonsnr: 914 045 118  
SON KRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|                                          |              |                  |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                                     |              |                  |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

# Årsregnskap 2025

## Son Kro AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

# RESULTATREGNSKAP

## SON KRO AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2025           | 2024           |
|-------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                       | 2    | 17 255         | 25 548         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>17 255</b>  | <b>25 548</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-17 255</b> | <b>-25 548</b> |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 3    | 27 395         | 3 780          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 3    | 0              | 1 828          |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>27 395</b>  | <b>1 952</b>   |
| Resultat før skattekostnad                |      | 10 140         | -23 596        |
| Skattekostnad på resultat                 | 4    | 2 286          | -5 191         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>7 854</b>   | <b>-18 405</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                |                |
| Overført fra annen innskutt egenkapital   |      | -7 854         | 18 405         |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-7 854</b>  | <b>18 405</b>  |

**BALANSE**

SON KRO AS

| EIENDELER                         | Note | 2025           | 2024           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>              |      |                |                |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>     |      |                |                |
| Utsatt skattefordel               | 4    | 2 905          | 5 191          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>2 905</b>   | <b>5 191</b>   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>        |      |                |                |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>  |      |                |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |      | <b>2 905</b>   | <b>5 191</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>               |      |                |                |
| <b>FORDRINGER</b>                 |      |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 224            | 0              |
| Konsernfordringer                 | 3    | 573 195        | 547 220        |
| <b>Sum fordringer</b>             |      | <b>573 419</b> | <b>547 220</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>              |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 0              | 200            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |      | <b>573 419</b> | <b>547 420</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |      | <b>576 324</b> | <b>552 611</b> |

## BALANSE

### SON KRO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2025                     | 2024                     |
|---------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                          |                          |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                          |                          |
| Aksjekapital                                | 5    | 250 000                  | 250 000                  |
| Annen innskutt egenkapital                  |      | 302 611                  | 302 611                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>552 611</strong> | <strong>552 611</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                          |                          |
| Annen egenkapital                           |      | 7 854                    | 0                        |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>7 854</strong>   | <strong>0</strong>       |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | 6    | <strong>560 465</strong> | <strong>552 611</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                          |                          |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong> |      |                          |                          |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                          |                          |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                          |                          |
| Annen kortsiktig gjeld                      |      | 15 859                   | 0                        |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>15 859</strong>  | <strong>0</strong>       |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>15 859</strong>  | <strong>0</strong>       |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>576 324</strong> | <strong>552 611</strong> |

Son, 02.03.2026  
Styret i Son Kro AS

---

Thor Einar Johansen  
styreleder

---

Maylin Grønvold  
daglig leder

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Landlord Eiendom AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen har valgt å følge unntaksreglene som gjelder for små foretak slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet har vært restaurantdrift. Det har ikke vært aktivitet i selskapet i løpet av de siste årene. Selskapets forretningskontor er beliggende i Vestby kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 ikke sysselsatt noen årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern**

|                                      | 2025           | 2024           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 573 195        | 547 220        |
| <b>Sum</b>                           | <b>573 195</b> | <b>547 220</b> |

Konsernmellomværender er usikrede, men er renteberegnet med sats på 5% p.a.

**Note 4 Skatt**

|                                          |              |                |
|------------------------------------------|--------------|----------------|
| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2025</b>  | <b>2024</b>    |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |              |                |
| Betalbar skatt                           | 0            | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 2 286        | -5 191         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>2 286</b> | <b>-5 191</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |              |                |
| Resultat før skatt                       | 10 140       | -23 596        |
| Permanente forskjeller                   | 250          | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -10 390      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>     | <b>-23 596</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |              |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0            | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                         | 2025           | 2024           | Endring        |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -13 206        | -23 596        | -10 390        |
| Avskåret rentefradrag                   | -1             | -1             | 0              |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-13 207</b> | <b>-23 597</b> | <b>-10 390</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-2 905</b>  | <b>-5 191</b>  | <b>-2 286</b>  |

**Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I SON KRO AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:**

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 250        | 1 000,0   | 250 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>250</b> |           | <b>250 000</b> |

**EIERSTRUKTUR**

|                                  |            |                  |                    |
|----------------------------------|------------|------------------|--------------------|
| <b>Aksjonærer i % pr. 31.12:</b> | <b>Sum</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
| Landlord Eiendom AS              | 250        | 100,00           | 100,00             |
| <b>Totalt antall aksjer</b>      | <b>250</b> | <b>100,00</b>    | <b>100,00</b>      |

Styrets leder i selskapet, Thor Einar Johansen, er eneaksjonær, daglig leder og styrets leder i morselskapet og konsernspissen, Landlord Eiendom AS.

#### Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen Innskutt egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024       | 250 000        | 302 611                    | 552 611         |
| Årets resultat       |                | 7 854                      | 7 854           |
| <b>Pr 31.12.2025</b> | <b>250 000</b> | <b>310 465</b>             | <b>560 465</b>  |

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thor Einar Johansen

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-308246

IP: 46.212.xxx.xxx

2026-03-02 18:51:44 UTC



QES



## Maylin Grønvold

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-2469693

IP: 89.8.xxx.xxx

2026-03-03 09:50:51 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.