



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742227

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 487 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADSEL HALLPARK AS
Forretningsadresse: Parkveien 29
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Erik Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

Organisasjonsnr: 914 487 927
HADSEL HALLPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-2 500	2 500
Annen driftsinntekt		2 180 131	1 382 401
Sum inntekter		2 177 631	1 384 901
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	679 760	658 697
Annen driftskostnad	2	198 780	386 530
Sum kostnader		878 540	1 045 227
Driftsresultat		1 299 092	339 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 880	117 779
Annen renteinntekt		78 852	66 330
Sum finansinntekter		202 732	184 109
Annen rentekostnad		1 230 758	1 062 964
Sum finanskostnader		1 230 758	1 062 964
Netto finans		-1 028 026	-878 855
Resultat før skattekostnad	3	271 065	-539 181
Årsresultat	4	271 065	-539 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 065	-539 181
Totalresultat		271 065	-539 181
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		271 065	-539 181
Sum overføringer og disponeringer		271 065	-539 181

Organisasjonsnr: 914 487 927
HADSEL HALLPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 447 000	16 965 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		105 000	45 000
Sum varige driftsmidler		16 552 000	17 010 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern 6		2 024 519	1 900 639
Sum finansielle anleggsmidler		2 054 519	1 930 639
Sum anleggsmidler		18 606 519	18 940 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			112 590
Andre kortsiktige fordringer		44 475	34 627
Sum fordringer		44 475	147 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 840 549	2 104 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 549	2 104 405
Sum omløpsmidler		2 885 023	2 251 623
SUM EIENDELER		21 491 543	21 192 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		345 205	616 270
Sum opptjent egenkapital		-345 205	-616 270
Sum egenkapital		-305 205	-576 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	21 400 000	21 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 400 000	21 400 000
Sum langsiktig gjeld		21 400 000	21 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 790	16
Skyldig offentlige avgifter		87 712	66 336
Annen kortsiktig gjeld		300 245	302 180
Sum kortsiktig gjeld		396 747	368 532
Sum gjeld		21 796 747	21 768 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 491 543	21 192 262
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		21 400 000	21 400 000

Organisasjonsnr: 914 487 927
HADSEL HALLPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

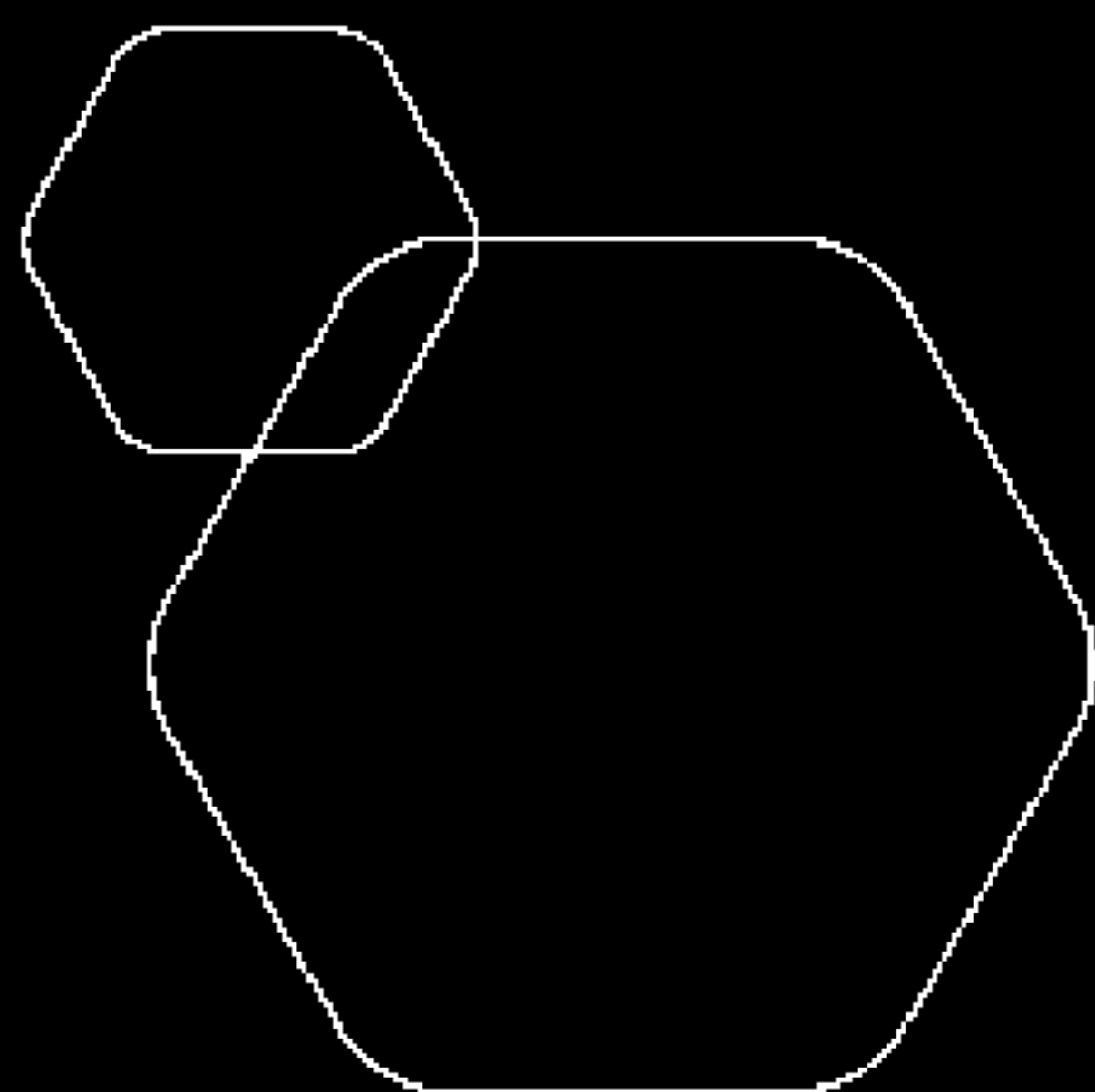
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

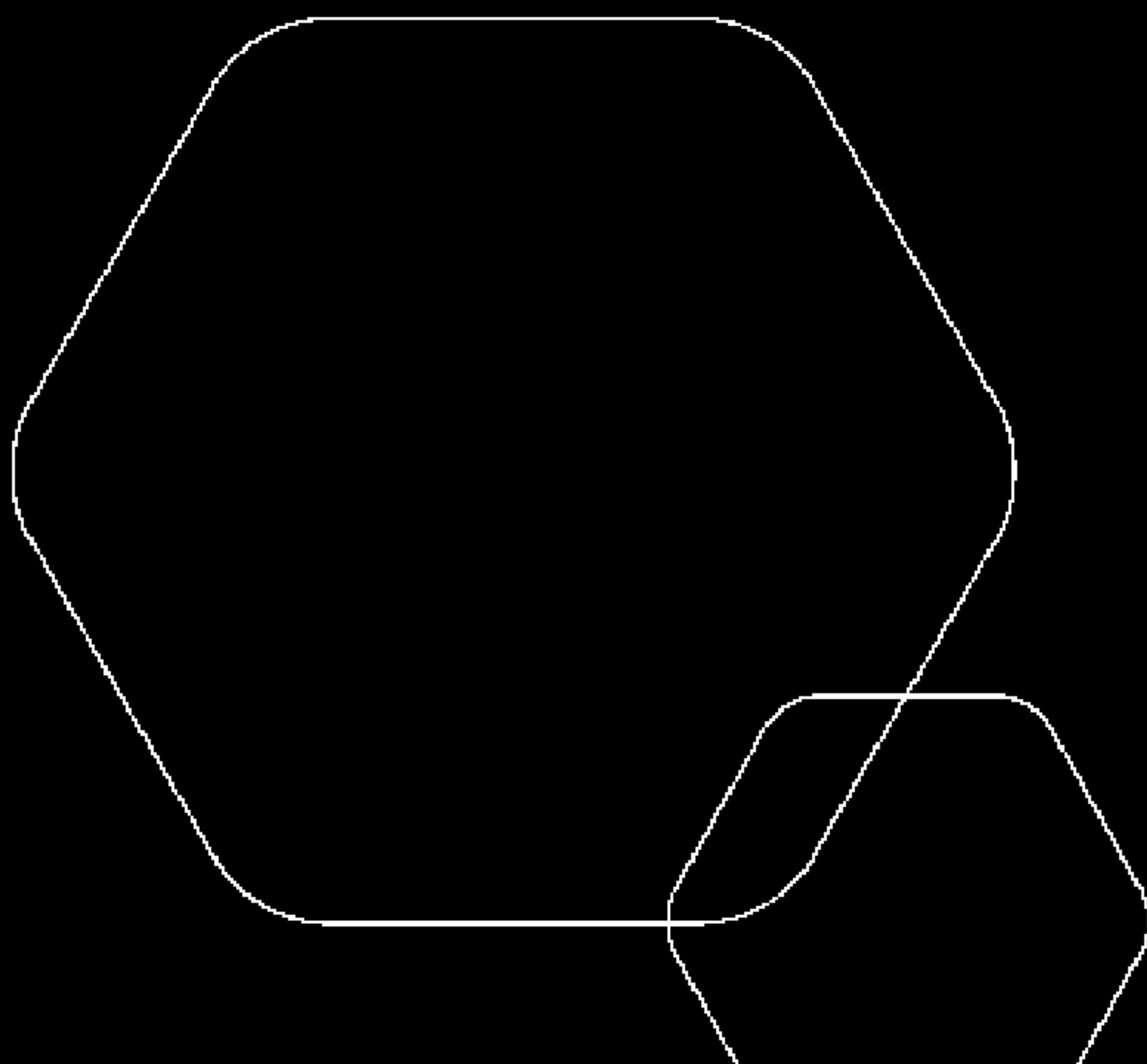
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Hadseil Hallpark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 487 927

RESULTATREGNSKAP

HADSEL HALLPARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-2 500	2 500
Annen driftsinntekt		2 180 131	1 382 401
Sum driftsinntekter		2 177 631	1 384 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	679 760	658 697
Annen driftskostnad	2	198 780	386 530
Sum driftskostnader		878 540	1 045 227
Driftsresultat		1 299 092	339 674
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 880	117 779
Annen renteinntekt		78 852	66 330
Annen rentekostnad		1 230 758	1 062 964
Resultat av finansposter		-1 028 026	-878 855
Resultat før skattekostnad	3	271 065	-539 181
Resultat		271 065	-539 181
Årsresultat	4	271 065	-539 181
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		271 065	0
Overført til udekket tap		0	539 181
Sum overføringer		271 065	-539 181

BALANSE

HADSEL HALLPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 447 000	16 965 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		105 000	45 000
Sum varige driftsmidler		16 552 000	17 010 000
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 024 519	1 900 639
Sum finansielle anleggsmidler		2 054 519	1 930 639
Sum anleggsmidler		18 606 519	18 940 639
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	112 590
Andre kortsiktige fordringer		44 475	34 627
Sum fordringer		44 475	147 217
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 840 549	2 104 405
Sum omløpsmidler		2 885 023	2 251 623
Sum eiendeler		21 491 543	21 192 262

BALANSE

HADSEL HALLPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-345 205	-616 270
Sum opptjent egenkapital		-345 205	-616 270
Sum egenkapital		-305 205	-576 270
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 400 000	21 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 400 000	21 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 790	16
Skyldig offentlige avgifter		87 712	66 336
Annen kortsiktig gjeld		300 245	302 180
Sum kortsiktig gjeld		396 747	368 532
Sum gjeld		21 796 747	21 768 532
Sum egenkapital og gjeld		21 491 543	21 192 262
Pantstillelser		21 400 000	21 400 000

Stokmarknes, 23.07.2025
Styret i Hadsel Hallpark AS

Tor-Erik Iversen
styreleder

Eilert André Ellingsen
styremedlem

Bengt Are Pettersen
styremedlem

Robin Stokkan Tømmerås
styremedlem

Erlend Robertsen
daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, Teknisk installasjon inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	17 697 447	171 317	1 671 296
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		89 000	132 760
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 697 447	260 317	1 804 056
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 667 447	155 317	587 056
= Bokført verdi 31.12.24	14 030 000	105 000	1 217 000
Årets ordinære avskrivninger	540 000	29 000	110 760
Økonomisk levetid	15-35 år	5 år	5-20 år
		Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		1 200 000	20 740 060
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			221 760
= Anskaffelseskost 31.12.24		1 200 000	20 961 820
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			4 409 820
= Bokført verdi 31.12.24		1 200 000	16 552 000
Årets ordinære avskrivninger			679 760
Økonomisk levetid			

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Selskapet har fått innvilget skattefritak og har dermed ikke skattekostnader.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	40 000	-616 270	-576 270
Pr. 01.01.2024	40 000	-616 270	-576 270
Årets overskudd		271 065	271 065

Pr. 31.12.2024

40 000 -345 205 -305 205

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hadsel Hallpark Drift AS	Hadsel	100,0%	30 000	-1 715 970	-691 204
Sum			30 000	-1 715 970	-691 204

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig konsernfordring	2 024 519	1 900 639
Sum	2 024 519	1 900 639
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-21 400 000	-21 400 000
Sum	-21 400 000	-21 400 000
Gjeld sikret ved pant	-21 400 000	-21 400 000
Anleggsmidler	16 552 000	17 010 000
Sum	16 552 000	17 010 000

Styret har besluttet å vurdere fordring mot datterselskap som langsiktig lån, det er laget nedbetalingsplan på lånet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HADSEL HALLPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
Sum	100		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
I.L Stålbrott	25	25,0	25,0
Melbu Idrettslag	25	25,0	25,0
Stokmarknes Håndballklubb	25	25,0	25,0

Stokmarknes Idrettslag	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 271 065, mot et underskudd på kr. -539 181 i 2023. Underskuddene i perioden 2020-2023 var i stor grad en direkte konsekvens av konkursen i entreprenøren Hugaas, samt redusert aktivitet under og etter covid-19-pandemien.

Likviditeten er fremdeles god, og derav ansees ikke selskapet å utgjøre noen risiko for sine kreditorer.

Styret forventer at resultatet vil være positivt i årene som kommer. Det er gjort konkrete tiltak for å bedre selskapets resultatutvikling for å sikre den fremtidige driften ved økt soliditet og tilstrekkelig likviditet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.