



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 467629

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 211 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Maskinvegen 2
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Inger Kristin Dokken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2026

Organisasjonsnr: 917 211 493
DOKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 830 894	1 783 114
Sum inntekter		1 830 894	1 783 114
Kostnader			
Avskrivning	2	431 647	428 255
Annen driftskostnad	3	309 810	517 464
Sum kostnader		741 457	945 719
Driftsresultat		1 089 437	837 395
Annen finansinntekt		87 805	29 590
Annen finanskostnad		129 729	178 024
Netto finans		-41 924	-148 434
Resultat før skattekostnad		1 047 513	688 961
Skattekostnad på ordinært resultat	4	230 563	151 684
Årsresultat		816 950	537 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overføringer fra/til annen egenkapital	5	-183 050	537 277
Sum overføringer og disponeringer		816 950	537 277

Organisasjonsnr: 917 211 493
DOKKEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 838 711	5 239 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	235 411	164 452
Sum varige driftsmidler		5 074 122	5 404 010
Sum anleggsmidler		5 074 122	5 404 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 635	96 363
Sum fordringer		46 635	96 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 917 751	2 244 940
Sum omløpsmidler		2 964 386	2 341 303
SUM EIENDELER		8 038 508	7 745 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	707 400	707 400
Sum innskutt egenkapital		707 400	707 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 017 120	3 200 169
Annen egenkapital	5	3 017 120	3 200 169
Sum opptjent egenkapital		3 017 120	3 200 169
Sum egenkapital		3 724 520	3 907 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	197 618	240 191
Sum avsetninger for forpliktelse		197 618	240 191

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 964 169	2 449 367
Sum annen langsiktig gjeld		1 964 169	2 449 367
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 820	105 159
Betalbar skatt	4	273 136	194 021
Skyldige offentlige avgifter		51 987	72 047
Utbytte	5, 6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	769 258	776 959
Sum kortsiktig gjeld		2 152 201	1 148 186
Sum gjeld		4 313 988	3 837 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 038 508	7 745 313

Organisasjonsnr: 917 211 493
DOKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et eiendomsselskap i Nord-Fron kommune.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper iht leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Noter til regnskapet for 2025**Note 2 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	15 078 802	274 084	15 352 886
Tilgang	0	101 759	101 759
Anskaffelseskost 31.12.2025	15 078 802	375 843	15 454 645
Akk.avskrivning 31.12.2025	-10 240 091	-140 432	-10 380 523
Balanseført pr. 31.12.2025	4 838 711	235 411	5 074 122
Årets avskrivninger	400 847	30 800	431 647
Økonomisk levetid	7-33 år	10år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall årsverk, lån til ansatte

Selskapet har ikke betalt ut lønn i 2025. Det er ikke betalt ut styregodtgjørelse.
Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning iht. lov om tjenstepensjon.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	273 136	194 021
Endring utsatt skatt	-42 573	-42 337
Årets totale skattekostnad	<u>230 563</u>	<u>151 684</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 047 513	688 961
Permanente forskjeller	500	511
Endring i midlertidige forskjeller	193 516	192 440
Årets skattegrunnlag	<u>1 241 529</u>	<u>881 912</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	273 136	194 021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	898 258	1 091 774
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>898 258</u>	<u>1 091 774</u>
Utsatt skatt, 22% for begge år	197 617	240 190

Noter til regnskapet for 2025**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	707 400	3 200 169	3 907 569
Årsresultat	0	816 950	816 950
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	707 400	3 017 119	3 724 519

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 964 169	-2 449 367
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Tomt og bygninger	4 838 711	5 239 558
<i>Kortsiktig gjeld konsernselskap</i>	2025	2024
Gjeld Dokken Bil AS	-665 179	-665 179
Gjeld til morselskap IKD Invest AS	-1 097 210	-97 210
Sum	<u>-1 762 389</u>	<u>-762 389</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	7 074	100	707 400

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
IKD Invest AS	7 074	100 %	100 %

Daglig leder/styreleder Inger Kristin Dokken eier 100% av aksjene i IKD Invest AS.

Årsrapport for 2025

Dokken Eiendom AS

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Dokken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 830 894	1 783 114
Sum driftsinntekter		<u>1 830 894</u>	<u>1 783 114</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	431 647	428 255
Annen driftskostnad	3	309 810	517 464
Sum driftskostnader		<u>741 457</u>	<u>945 719</u>
Driftsresultat		<u>1 089 437</u>	<u>837 395</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 805	29 590
Annen finanskostnad		129 729	178 024
Netto finansposter		<u>-41 924</u>	<u>-148 434</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 047 513</u>	<u>688 961</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>230 563</u>	<u>151 684</u>
Årsresultat		<u>816 950</u>	<u>537 277</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	1 000 000	0
Overføringer fra/til annen egenkapital	5	-183 050	537 277
Sum disponert		<u>816 950</u>	<u>537 277</u>

Dokken Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 838 711	5 239 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	235 411	164 452
Sum varige driftsmidler		<u>5 074 122</u>	<u>5 404 010</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 074 122</u>	<u>5 404 010</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		46 635	96 363
Sum fordringer		<u>46 635</u>	<u>96 363</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 917 751</u>	<u>2 244 940</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 964 386</u>	<u>2 341 303</u>
Sum eiendeler		<u>8 038 508</u>	<u>7 745 313</u>

Dokken Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	707 400	707 400
Sum innskutt egenkapital		<u>707 400</u>	<u>707 400</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 017 120	3 200 169
Sum opptjent egenkapital		<u>3 017 120</u>	<u>3 200 169</u>
Sum egenkapital		<u>3 724 520</u>	<u>3 907 569</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	197 618	240 191
Sum avsetning for forpliktelser		<u>197 618</u>	<u>240 191</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 964 169	2 449 367
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 964 169</u>	<u>2 449 367</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 820	105 159
Betalbar skatt	4	273 136	194 021
Skyldige offentlige avgifter		51 987	72 047
Utbytte	5, 6	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	769 258	776 959
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 152 201</u>	<u>1 148 186</u>
Sum gjeld		<u>4 313 988</u>	<u>3 837 744</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 038 508</u>	<u>7 745 313</u>

31. desember 2025
Vinstra, 18.mai 2026

Inger Kristin Dokken
styreleder/daglig leder

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et eiendomsselskap i Nord-Fron kommune.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper iht leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Noter til regnskapet for 2025**Note 2 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	15 078 802	274 084	15 352 886
Tilgang	0	101 759	101 759
Anskaffelseskost 31.12.2025	15 078 802	375 843	15 454 645
Akk.avskrivning 31.12.2025	-10 240 091	-140 432	-10 380 523
Balanseført pr. 31.12.2025	4 838 711	235 411	5 074 122
Årets avskrivninger	400 847	30 800	431 647
Økonomisk levetid	7-33 år	10år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall årsverk, lån til ansatte

Selskapet har ikke betalt ut lønn i 2025. Det er ikke betalt ut styregodtgjørelse.
Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning iht. lov om tjenestepensjon.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	273 136	194 021
Endring utsatt skatt	-42 573	-42 337
Årets totale skattekostnad	<u>230 563</u>	<u>151 684</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 047 513	688 961
Permanente forskjeller	500	511
Endring i midlertidige forskjeller	193 516	192 440
Årets skattegrunnlag	<u>1 241 529</u>	<u>881 912</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	273 136	194 021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	898 258	1 091 774
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>898 258</u>	<u>1 091 774</u>
Utsatt skatt, 22% for begge år	197 617	240 190

Noter til regnskapet for 2025**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	707 400	3 200 169	3 907 569
Årsresultat	0	816 950	816 950
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	707 400	3 017 119	3 724 519

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 964 169	-2 449 367
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2025	2024
Tomt og bygninger	4 838 711	5 239 558
<i>Kortsiktig gjeld konsernselskap</i>	2025	2024
Gjeld Dokken Bil AS	-665 179	-665 179
Gjeld til morselskap IKD Invest AS	-1 097 210	-97 210
Sum	<u>-1 762 389</u>	<u>-762 389</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	7 074	100	707 400

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
IKD Invest AS	7 074	100 %	100 %

Daglig leder/styreleder Inger Kristin Dokken eier 100% av aksjene i IKD Invest AS.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inger Kristin Dokken

Styreleder

På vegne av: Dokken Eiendom AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1744885

IP: 193.213.xxx.xxx

2026-05-18 13:41:42 UTC



QES



Inger Kristin Dokken

Daglig leder

På vegne av: Dokken Eiendom AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1744885

IP: 193.213.xxx.xxx

2026-05-18 13:41:42 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Shape the future
with confidence**

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dokken Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dokken Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 18. mai 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 79.160.xxx.xxx

2026-05-18 16:52:39 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.