



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 439832

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 297 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Skjulstadvegen 433
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henning Myhrer Østvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026

Organisasjonsnr: 917 297 266
ØSTVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		17 352	13 132
Sum kostnader	2	17 352	13 132
Driftsresultat		-17 352	-13 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 616	67 435
Annen finansinntekt		5 160	3 507
Sum finansinntekter		54 776	70 942
Annen rentekostnad		5 098	4 969
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		5 098	4 969
Netto finans		49 678	65 973
Resultat før skattekostnad		32 327	52 841
Skattekostnad på resultat	4	6 681	11 539
Årsresultat		25 646	41 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 646	41 302
Totalresultat		25 646	41 302
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		25 646	41 302
Sum overføringer og disponeringer		25 646	41 302

Organisasjonsnr: 917 297 266
ØSTVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 141 955	297 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 141 955	297 500
Sum anleggsmidler		1 141 955	297 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		280 306	270 585
Sum fordringer		280 306	270 585
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	766 486	529 265
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		766 486	529 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		189 007	1 241 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 007	1 241 986
Sum omløpsmidler		1 235 800	2 041 836
SUM EIENDELER		2 377 755	2 339 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 077 771	2 052 125
Sum opptjent egenkapital		2 077 771	2 052 125
Sum egenkapital		2 107 771	2 082 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	263 303	245 672
Sum annen langsiktig gjeld		263 303	245 672
Sum langsiktig gjeld		263 303	245 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 681	11 539
Sum kortsiktig gjeld		6 681	11 539
Sum gjeld		269 984	257 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 755	2 339 336

Organisasjonsnr: 917 297 266
ØSTVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap 2025

Østvik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Resultatregnskap

Østvik Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 352	13 132
Sum driftskostnader	2	17 352	13 132
Driftsresultat		-17 352	-13 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		9 721	8 136
Annen renteinntekt		39 895	59 299
Annen finansinntekt		5 160	3 507
Annen rentekostnad		5 098	4 969
Resultat av finansposter		49 678	65 973
Resultat før skattekostnad		32 327	52 841
Skattekostnad på resultat	4	6 681	11 539
Årsresultat		25 646	41 302
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		25 646	41 302
Sum overføringer		25 646	41 302

Balanse			
Østvik Invest AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 141 955	297 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 141 955	297 500
Sum anleggsmidler		1 141 955	297 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		280 306	270 585
Sum fordringer		280 306	270 585
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	766 486	529 265
Sum investeringer		766 486	529 265
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 007	1 241 986
Sum omløpsmidler		1 235 800	2 041 836
Sum eiendeler		2 377 755	2 339 336
Østvik Invest AS		Side 3	

Balanse

Østvik Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 077 771	2 052 125
Sum opptjent egenkapital		2 077 771	2 052 125
Sum egenkapital		2 107 771	2 082 125
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	263 303	245 672
Sum annen langsiktig gjeld		263 303	245 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 681	11 539
Sum kortsiktig gjeld		6 681	11 539
Sum gjeld		269 984	257 211
Sum egenkapital og gjeld		2 377 755	2 339 336

Skarnes, 12.05.2026
Styret i Østvik Invest AS

Henning Myhrer Østvik
styreleder/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Østvik Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og andeler i holdingselskap. Selskapet er lokalisert i Sør-Odal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Østvik Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Innlandet Tre & Betong AS	55,0%	55,0%	1 131 955	1 131 955
Kapla Eiendom AS	25,0%	25,0%	10 000	10 000
Sum			1 141 955	1 141 955

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til LVP.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 681	11 539
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 681	11 539
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	32 327	52 841
Permanente forskjeller	-1 957	-392
Skattepliktig inntekt	30 369	52 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 681	11 539
Sum betalbar skatt i balansen	6 681	11 539

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østvik Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henning Myhrer Østvik	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henning Myhrer Østvik	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Aksjonær har ytt lån til selskapet på kr 263.303