



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 428073

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 171 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCANDIC AS
Forretningsadresse: Damvegen 11
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arild Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2026

Organisasjonsnr: 925 171 751
SCANDIC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 982 956	9 858 322
Annen driftsinntekt			354 946
Sum inntekter		9 982 956	10 213 268
Kostnader			
Varekostnad		4 243	50 747
Lønnskostnad	3	485 709	417 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 029 233	3 291 108
Annen driftskostnad		4 564 207	2 742 969
Sum kostnader		8 083 392	6 502 521
Driftsresultat		1 899 564	3 710 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		438 601	420 000
Annen renteinntekt		27 772	1 250
Annen finansinntekt		4 907	4 734
Sum finansinntekter		471 280	425 984
Annen rentekostnad		3 767 396	4 223 127
Sum finanskostnader		3 767 396	4 223 127
Netto finans		-3 296 116	-3 797 143
Resultat før skattekostnad		-1 396 552	-86 396
Skattekostnad på resultat	5	-306 621	-18 873
Årsresultat	6	-1 089 931	-67 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 089 931	-67 523
Totalresultat		-1 089 931	-67 523
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 089 931	-67 523
Sum overføringer og disponeringer		-1 089 931	-67 523

Organisasjonsnr: 925 171 751
SCANDIC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	785 156	317 192
Sum immaterielle eiendeler		785 156	317 192
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	67 531 760	75 193 194
Maskiner og anlegg	4	405 068	468 864
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	606 630	684 074
Sum varige driftsmidler		68 543 459	76 346 132
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	327 080	271 872
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	8	7 474 250	7 545 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 801 330	7 816 872
Sum anleggsmidler		77 129 945	84 480 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		382 404	538 042
Andre kortsiktige fordringer		4 204 975	2 126 387
Konsernfordringer		35 876	
Sum fordringer		4 623 255	2 664 429
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		545 453	19 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		545 453	19 079
Sum omløpsmidler		5 168 708	2 683 508
SUM EIENDELER		82 298 653	87 163 704

**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	1 617 000	1 617 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		288 635	288 635
Sum innskutt egenkapital		1 905 635	1 905 635

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 906 652	17 996 583
Sum opptjent egenkapital		16 906 652	17 996 583

Sum egenkapital	6	18 812 287	19 902 218
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	55 676 414	59 009 870
Langsiktig konserngjeld	7, 9	6 700 000	1 510 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		62 376 414	60 519 870

Sum langsiktig gjeld		62 376 414	60 519 870
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		4 997 892
Leverandørgjeld		329 251	582 576
Betalbar skatt	5	145 771	77 480
Skyldig offentlige avgifter		320 315	365 451
Kortsiktig konserngjeld		70 780	119 351
Annen kortsiktig gjeld	9	243 836	598 867
Sum kortsiktig gjeld		1 109 953	6 741 616

Sum gjeld		63 486 367	67 261 486
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 298 653	87 163 704
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser		55 676 414	64 007 762
----------------	--	------------	------------

Organisasjonsnr: 925 171 751
SCANDIC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Til generalforsamlingen i Scandic AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scandic AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hunndalen, 5.05.2026

RRO AS

Geir Arne Pedersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Arne Pedersen

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-05-05 21:44:45 UTC



QES



Geir Arne Pedersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2026-05-05 21:44:45 UTC



QES



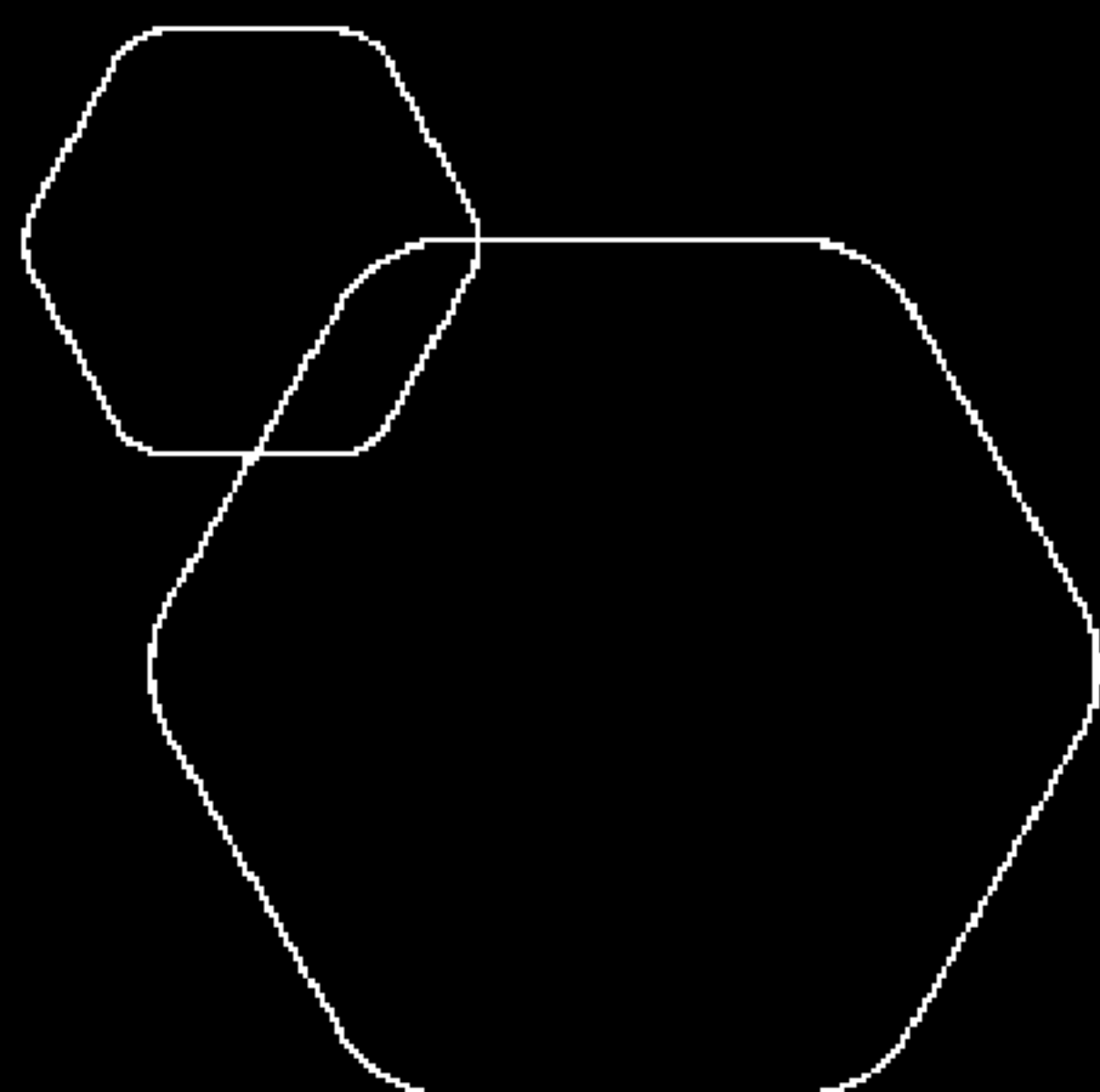
Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

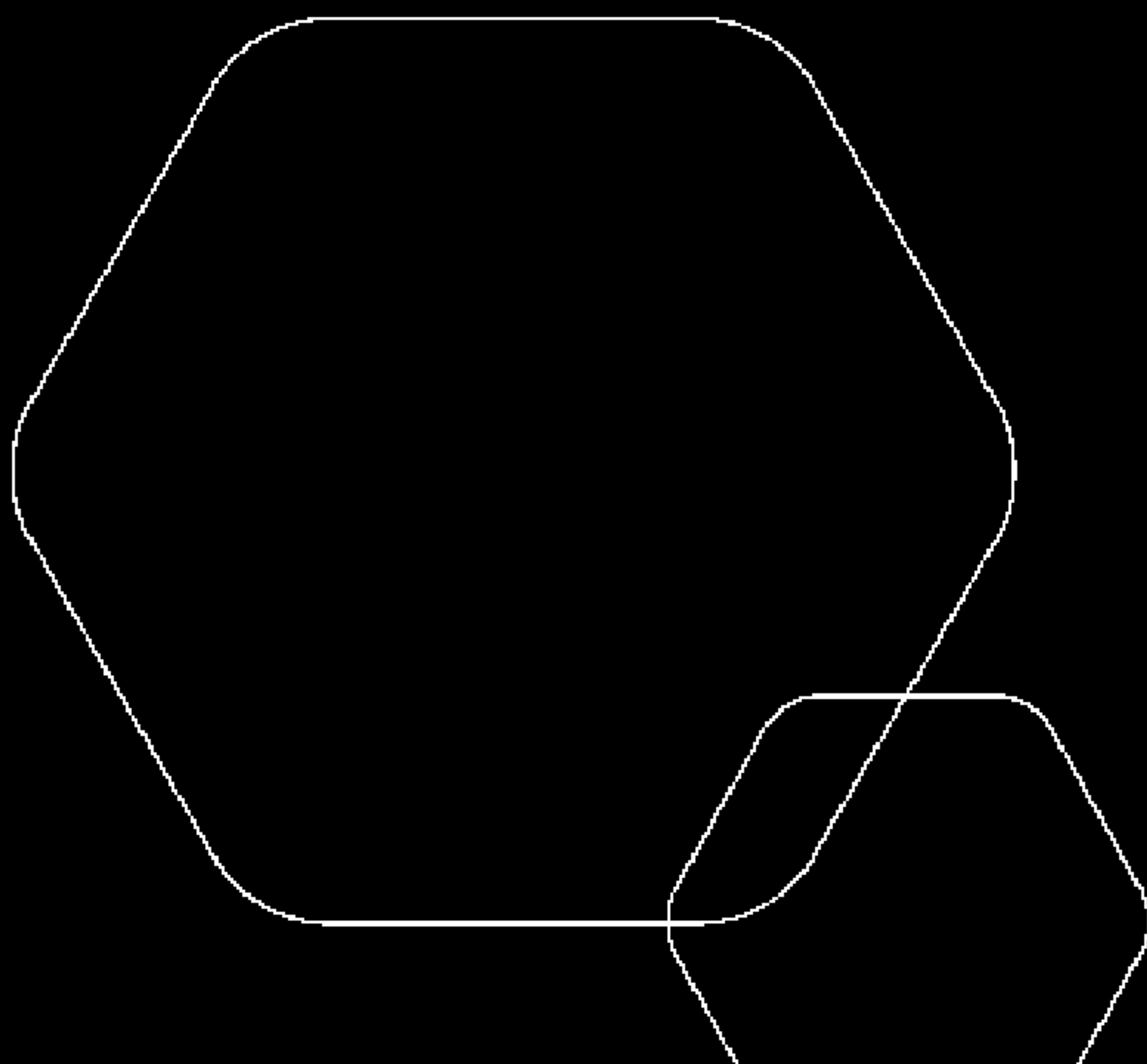
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Scandic AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 171 751

RESULTATREGNSKAP

SCANDIC AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		9 982 956	9 858 322
Annen driftsinntekt		0	354 946
Sum driftsinntekter		9 982 956	10 213 268
Varekostnad		4 243	50 747
Lønnskostnad	3	485 709	417 697
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 029 233	3 291 108
Annen driftskostnad		4 564 207	2 742 969
Sum driftskostnader		8 083 392	6 502 521
Driftsresultat		1 899 564	3 710 747
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		438 601	420 000
Annen renteinntekt		27 772	1 250
Annen finansinntekt		4 907	4 734
Annen rentekostnad		3 767 396	4 223 127
Resultat av finansposter		-3 296 116	-3 797 143
Resultat før skattekostnad		-1 396 552	-86 396
Skattekostnad på resultat	5	-306 621	-18 873
Resultat		-1 089 931	-67 523
Årsresultat	6	-1 089 931	-67 523
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 089 931	-67 523
Sum overføringer		-1 089 931	-67 523

BALANSE

SCANDIC AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	785 156	317 192
Sum immaterielle eiendeler		785 156	317 192
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	67 531 760	75 193 194
Maskiner og anlegg	4	405 068	468 864
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	606 630	684 074
Sum varige driftsmidler		68 543 459	76 346 132
Investeringer i datterselskap	8	327 080	271 872
Lån til foretak i samme konsern	8	7 474 250	7 545 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 801 330	7 816 872
Sum anleggsmidler		77 129 945	84 480 196
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		382 404	538 042
Andre kortsiktige fordringer		4 204 975	2 126 387
Konsernfordringer		35 876	0
Sum fordringer		4 623 255	2 664 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		545 453	19 079
Sum omløpsmidler		5 168 708	2 683 508
Sum eiendeler		82 298 653	87 163 704

BALANSE**SCANDIC AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	1 617 000	1 617 000
Overkurs		288 635	288 635
Sum innskutt egenkapital		1 905 635	1 905 635
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 906 652	17 996 583
Sum opptjent egenkapital		16 906 652	17 996 583
Sum egenkapital	6	18 812 287	19 902 218
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 676 414	59 009 870
Langsiktig konserngjeld	7, 9	6 700 000	1 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		62 376 414	60 519 870
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	4 997 892
Leverandørgjeld		329 251	582 576
Betalbar skatt	5	145 771	77 480
Skyldig offentlige avgifter		320 315	365 451
Konserngjeld		70 780	119 351
Annen kortsiktig gjeld	9	243 836	598 867
Sum kortsiktig gjeld		1 109 953	6 741 616
Sum gjeld		63 486 367	67 261 486
Sum egenkapital og gjeld		82 298 653	87 163 704
Pantstillelser		55 676 414	64 007 762

Hunndalen, 30.04.2026
Styret i Scandic AS

Arild Berg
styreleder/daglig leder

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Scandic AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	416 678	356 801
Arbeidsgiveravgift	61 069	55 129
Andre ytelser	7 963	5 766
Sum	485 709	417 697

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	98 952 121	1 723 243	100 675 364
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	697 689		697 689
- Avgang i året	5 471 128		5 471 128
= Anskaffelseskost 31.12.25	94 178 682	1 723 243	95 901 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	26 646 921	711 543	27 358 464
= Bokført verdi 31.12.25	67 531 762	1 011 700	68 543 462
Årets ordinære avskrivninger	2 887 994	141 238	3 029 233
Økonomisk levetid	0-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	2%/4%/10%	10-20%	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	161 343	103 737
Endring i utsatt skattefordel	-467 964	-122 610
Skattekostnad ordinært resultat	-306 621	-18 873
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 396 552	-86 396
Permanente forskjeller	2 819	606
Endring i midlertidige forskjeller	2 127 108	557 320
Avgitt konsernbidrag	-70 780	-119 351
Skattepliktig inntekt	662 595	352 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	161 343	103 737
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 572	-26 257
Sum betalbar skatt i balansen	145 771	77 480

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-2 322 837	-1 555 344	767 493
Gevinst – og tapskonto	-1 246 054	113 560	1 359 615
Sum	-3 568 892	-1 441 784	2 127 108
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 568 892	-1 441 784	2 127 108
Utsatt skattefordel (22 %)	-785 156	-317 192	467 964

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	1 617 000	288 635	17 996 583	19 902 218
Årets resultat			-1 089 931	-1 089 931
Pr 31.12.2025	1 617 000	288 635	16 906 652	18 812 287

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Sparebank 1 Østlandet	30 828 531	34 161 987
Lån fra Arild Berg AS	6 700 000	1 510 000
Sum	37 528 531	35 671 987
Gjeld sikret med pant		
Gjeld til Sparebank 1 Østlandet 1829 11 89233	6 533 320	6 766 660
Gjeld til Sparebank 1 Østlandet 1829 80 06819	15 399 994	16 333 330
Gjeld til Sparebank 1 Østlandet 1829 70 71005	27 068 100	28 934 880
Gjeld til Sparebank 1 Østlandet 1829 06 73506	6 675 000	6 975 000
Gjeld til Sparebank 1 Østlandet 1813 33 55711 - kassekreditt	0	4 997 892
Sum	55 676 414	64 007 762
Gjeld sikret ved pant	55 676 414	64 007 762
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom gnr 69/bnr 697 i Gjøvik kommune	16 037 159	17 159 307
Fast eiendom gnr 69/bnr 872 i Gjøvik kommune	51 014 951	52 330 750
Fast eiendom gnr 58/bnr 91 i Karmøy kommune	0	5 471 128
Sum	67 052 110	74 961 185
Selskapet har stillet følgende selvskyldnerkausjoner		
T.k.s Eiendom AS, lån Sb1 1829.78.14458	400 000	400 000
Sotra Solskjerming AS, lån Sb1 1829.78.44225	100 000	100 000
Sum	500 000	500 000

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hol Kombibbygg 3 AS	NANNESTAD	100,0%	178 778	47 749	-55 208
Sum			178 778	47 749	-55 208

Scandic AS har en fordring på datterselskap med kr 7 474 250,-

Note 9 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I SCANDIC AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 617	1 000,0	1 617 000
Sum	1 617		1 617 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Berg AS	1 403	86,8	95,6
Scandic AS	150	9,3	
Lasse Berg	32	2,0	2,2
Stian Berg	32	2,0	2,2
Totalt antall aksjer	1 617	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Berg	styreleder/daglig leder	703
Totalt antall aksjer		703

Selskapet har gjeld til morselskapet Arild Berg AS pålydende kr 6 700 000,-