



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 553215

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 443 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBANT DESIGN AS
Forretningsadresse: Hekkeløpveien 10A
3244 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Petter Fjukstad Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2026

Organisasjonsnr: 927 443 007
URBANT DESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 737	7 203
Sum kostnader		9 737	7 203
Driftsresultat		-9 737	-7 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad	2	94	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		94	
Netto finans		-94	
Resultat før skattekostnad		-9 831	-7 203
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-9 831	-7 203
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 831	-7 203
Totalresultat		-9 831	-7 203
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-9 831	-7 203
Overført fra annen egenkapital	5		

Sum overføringer og
disponeringer

-9 831

-7 203

Organisasjonsnr: 927 443 007
URBANT DESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	530 000	530 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 700 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 230 000	2 230 000
Sum anleggsmidler		2 230 000	2 230 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 570	1 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 570	1 349
Sum omløpsmidler		3 570	1 349
SUM EIENDELER		2 233 570	2 231 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	919 195	929 025
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		919 195	929 025
Sum egenkapital		943 625	953 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 100 000	1 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	180 570	175 570
Sum annen langsiktig gjeld		1 280 570	1 275 570
Sum langsiktig gjeld		1 280 570	1 275 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	4		2 324
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		9 375	2 324
Sum gjeld		1 289 945	1 277 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 233 570	2 231 349

Organisasjonsnr: 927 443 007
URBANT DESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap 2025

Urbant Design AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Resultatregnskap

Urbant Design AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		9 737	7 203
Sum driftskostnader		9 737	7 203
Driftsresultat		-9 737	-7 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		94	0
Resultat av finansposter		-94	0
Resultat før skattekostnad		-9 831	-7 203
Årsresultat		-9 831	-7 203
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-9 831	-7 203
Sum overføringer		-9 831	-7 203

Balanse

Urbant Design AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	530 000	530 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 700 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 230 000	2 230 000
Sum anleggsmidler		2 230 000	2 230 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 570	1 349
Sum omløpsmidler		3 570	1 349
Sum eiendeler		2 233 570	2 231 349

Balanse

Urbant Design AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	919 195	929 025
Sum opptjent egenkapital		919 195	929 025
Sum egenkapital		943 625	953 455
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 100 000	1 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	180 570	175 570
Sum annen langsiktig gjeld		1 280 570	1 275 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 375	0
Betalbar skatt	4	0	2 324
Sum kortsiktig gjeld		9 375	2 324
Sum gjeld		1 289 945	1 277 894
Sum egenkapital og gjeld		2 233 570	2 231 349

Sandefjord, 13.06.2026
Styret i Urbant Design AS

Petter Fjukstad Svendsen
styreleder/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i DS/TS/FKV

Datter- tilknyttet og felleskontrollert selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapets styre eller ledende ansatte.

Selskapet har gjeld til aksjonær(er) på kr 180 570. Gjelden er i henhold til avtale ikke renteberegnet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor i tråd med aksjeloven § 7-6, og har følgelig ikke kostnader knyttet til revisjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Gjeld		
Lån fra Byggmester Brix Bygg AS	1 100 000	1 100 000
Sum	1 100 000	1 100 000

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Skolmar 21 AS		1 700 000	1 700 000
Sum		1 700 000	1 700 000
DS/FKV/TS			
Byggmester Brix Bygg AS	50,0%	500 000	500 000
Sandefjord Maskin & Hagedesign AS	50,0%	30 000	30 000
Sum		530 000	530 000
Sum verdipapirer		2 230 000	2 230 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 831	-7 203
Permanente forskjeller	94	0
Skattepliktig inntekt	-9 737	-7 203
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	2 324
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 324

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 939	-7 203	9 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 939	7 203	-9 737
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 01.01.2025	30 000	-5 570	929 025	953 455
Årets underskudd			-9 831	-9 831
Pr. 31.12.2025	30 000	-5 570	919 195	943 625

Fortsatt drift:

Årsregnskap for 2025 er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Type virksomhet og driftssted:

Urbant Design AS er et investeringsselskap med virksomhet fra SANDEFJORD.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urbant Design AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Fjukstad Svendsen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Fjukstad Svendsen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000