



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755180

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 531 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVIG KIÆR AS
Forretningsadresse: Sandøla Gård
Hengbruvegen 43
7870 GRONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Ulvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025

Organisasjonsnr: 986 531 491
ULVIG KIÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 570 884	4 838 937
Annen driftsinntekt		3 509 996	812 666
Sum inntekter		13 080 881	5 651 603
Kostnader			
Varekostnad		3 473 579	795 745
Lønnskostnad	1, 2	2 553 381	3 105 668
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 556 716	1 938 228
Annen driftskostnad		5 440 060	4 530 123
Sum kostnader		13 023 735	10 369 764
Driftsresultat		57 146	-4 718 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 007 500	606 000
Annen renteinntekt		2 463	182 876
Annen finansinntekt		4 615	1 141 608
Sum finansinntekter		1 014 578	1 930 484
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 885 000	1 440 000
Annen rentekostnad		3 797 738	3 620 554
Annen finanskostnad		0	766 608
Sum finanskostnader		5 682 738	5 827 163
Netto finans		-4 668 160	-3 896 679
Resultat før skattekostnad		-4 611 015	-8 614 839
Skattekostnad		-1 161 891	-3 909 282
Årsresultat		-3 449 124	-4 705 557
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 449 124	-4 705 557
Sum overføringer og disponeringer		-3 449 124	-4 705 557

Organisasjonsnr: 986 531 491
ULVIG KIÆR AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 275 614	1 309 992
Utsatt skattefordel		11 447 489	11 328 963
Sum immaterielle eiendeler		12 723 102	12 638 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	64 723 828	64 577 025
Maskiner og anlegg	3	9 450 449	10 058 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	955 681	1 554 679
Sum varige driftsmidler		75 129 957	76 190 544
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	21 605 379	17 533 460
Sum finansielle anleggsmidler		21 605 379	17 533 460
Sum anleggsmidler		109 458 438	106 362 959
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 269 965	912 189
Andre kortsiktige fordringer		67 657	3 196 854
Konsernfordringer	5	7 420 150	2 677 582
Sum fordringer		8 757 772	6 786 625
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum omløpsmidler		8 929 838	6 987 446
SUM EIENDELER		118 388 276	113 350 405

**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	7, 8	36 100 000	36 100 000
Overkurs	7	20 004 000	20 004 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 887 244	3 188 041
Sum innskutt egenkapital		62 991 244	59 292 041

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	38 552 681	35 103 557
Sum opptjent egenkapital		-38 552 681	-35 103 557

Sum egenkapital 24 438 563 24 188 484

Gjeld**Langsiktig gjeld**

**Sum avsetninger for
forpliktelser** 0 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	40 162 185	41 541 251
Langsiktig konserngjeld	5	32 597 647	27 418 729
Øvrig langsiktig gjeld		6 311 717	3 253 717
Sum annen langsiktig gjeld		79 071 550	72 213 697

Sum langsiktig gjeld 79 071 550 72 213 697

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		11 098 385	13 564 690
Leverandørgjeld		1 926 411	2 729 502
Skyldige offentlige avgifter		1 193 650	235 889
Annen kortsiktig gjeld		659 719	418 143
Sum kortsiktig gjeld		14 878 165	16 948 225

Sum gjeld 93 949 715 89 161 922

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 118 388 278 113 350 406

Organisasjonsnr: 986 531 491
ULVIG KIÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2368837.00	2842011.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123178.00	150021.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46414.00	88497.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14952.00	25139.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2553381.00	3105668.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92947364.00	1344370.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	461750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93409114.00	1344370.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18279158.00	68757.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75129956.00	1275614.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1522337.00	34379.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0 - 10
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21605378.00	17533460.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32597647.00	27418729.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

21605379.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
33112285.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
51260570.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
64723828.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ulvig Kiær As har i tillegg stilt sikkerhet i eiendom for gjeld pålydende kr
50 000 000,- i Seterfossen kraftverk AS.

Til generalforsamlingen i Ulvig Kiær AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulvig Kiær AS som viser et underskudd på kr 3.449.124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no

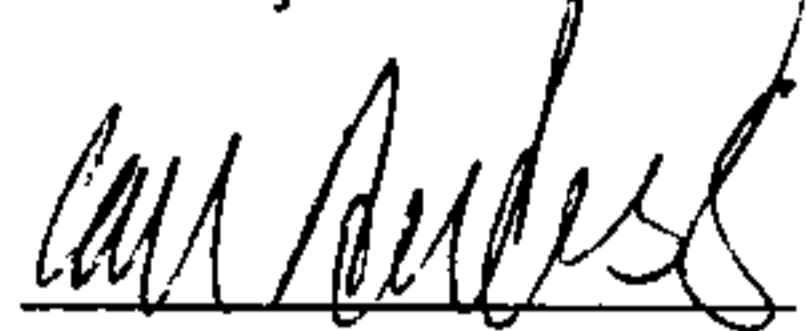
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 11. september 2025

In Revisjon AS



Carl Anders Sjøli
statsautorisert revisor

Årsoppgjør for
ULVIG KIÆR AS

986531491

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 570 884	4 838 937
Annen driftsinntekt		3 509 996	812 666
Sum driftsinntekter		13 080 881	5 651 603
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 473 579	-795 745
Lønnskostnad	1, 2	-2 553 381	-3 105 668
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 556 716	-1 938 228
Annen driftskostnad		-5 440 060	-4 530 123
Sum driftskostnader		-13 023 735	-10 369 764
Driftsresultat		57 145	-4 718 161
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 007 500	606 000
Annen renteinntekt		2 463	182 876
Annen finansinntekt		4 615	1 141 608
Sum finansinntekter		1 014 578	1 930 484
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 885 000	-1 440 000
Annen rentekostnad		-3 797 738	-3 620 554
Annen finanskostnad		0	-766 608
Sum finanskostnader		-5 682 738	-5 827 163
Netto finans		-4 668 160	-3 896 678
Resultat før skattekostnad		-4 611 015	-8 614 839
Skattekostnad		1 161 891	3 909 282
Årsresultat		-3 449 124	-4 705 557
Overføringer			
Udekket tap		-3 449 124	-4 705 557
Sum overføringer		-3 449 124	-4 705 557

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 275 614	1 309 992
Utsatt skattefordel		11 447 489	11 328 963
Sum immaterielle eiendeler		12 723 102	12 638 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	64 723 828	64 577 025
Maskiner og anlegg	3	9 450 449	10 058 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	955 681	1 554 679
Sum varige driftsmidler		75 129 957	76 190 544
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	21 605 379	17 533 460
Sum finansielle anleggsmidler		21 605 379	17 533 460
Sum anleggsmidler		109 458 438	106 362 959
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 269 965	912 189
Kortsiktige konsernfordringer	5	7 420 150	2 677 582
Andre kortsiktige fordringer		67 657	3 196 854
Sum fordringer		8 757 772	6 786 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum omløpsmidler		8 929 838	6 987 446
SUM EIENDELER		118 388 277	113 350 405

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	36 100 000	36 100 000
Overkurs	7	20 004 000	20 004 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 887 244	3 188 041
Sum innskutt egenkapital		62 991 244	59 292 041
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-38 552 681	-35 103 557
Sum opptjent egenkapital		-38 552 681	-35 103 557
Sum egenkapital		24 438 563	24 188 484
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 162 185	41 541 251
Langsiktig konserngjeld	5	32 597 647	27 418 729
Øvrig langsiktig gjeld		6 311 717	3 253 717
Sum annen langsiktig gjeld		79 071 550	72 213 697
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 098 385	13 564 690
Leverandørgjeld		1 926 411	2 729 502
Skyldige offentlige avgifter		1 193 650	235 889
Annen kortsiktig gjeld		659 719	418 143
Sum kortsiktig gjeld		14 878 165	16 948 225
Sum gjeld		93 949 714	89 161 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 388 277	113 350 405

Anne Kristin Ulvig
styrets leder

Anders Fredrik Ulvig Kiær
styremedlem

Anders Kiær
styremedlem / daglig leder

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 368 837	2 842 011
Arbeidsgiveravgift	123 178	150 021
Pensjonskostnader	46 414	88 497
Andre relaterte ytelser	14 952	25 139
Sum	2 553 381	3 105 668

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	92 947 364	1 344 370
Tilgang i året	461 750	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	93 409 114	1 344 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 279 158	-68 757
Balanseført verdi per 31.12.	75 129 956	1 275 614
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 522 337	34 379
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0 - 10
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	33 112 285
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	51 260 570
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	64 723 828
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Ulvig Kiær As har i tillegg stilt sikkerhet i eiendom for gjeld pålydende kr 50 000 000,- i Seterfossen kraftverk AS.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 605 378	17 533 460

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 597 647	27 418 729

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 605 379
---	------------

ULVIG KIÆR AS
986 531 491

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	36 100 000	20 004 000	3 188 041	-35 103 557	24 188 484
Årsresultat	0	0	0	-3 449 124	-3 449 124
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 699 203	0	3 699 203
Egenkapital 31.12.2024	36 100 000	20 004 000	6 887 244	-38 552 681	24 438 563

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	36 100	1 000	36 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANKI AS	36 100	100,00	Ordinære

ADMENTO

Signeringsbevis



Dokumentets navn	08.09.2025 - Årsoppgjør 2024.pdf
Dokumentet ble opprettet	mandag 08 september 2025 kl. 13:46
Nøkkel	06f4d20a-6896-4980-a46f-db35556c11cc /dokumenter/367c5228-85a3-4434-9b74- 9eaea3e1d456/08.09.2025 - Årsoppgjør 2024.pdf
Dokument kode	e9dbf7576ec8e1062587e9dd3b1feabf

Signaturer

Anders Kiær

E-post	anders@kiar-mykleby.no
Telefonnummer	97693570
Ble signert	mandag 08 september 2025 kl. 13:53
Signatur referanse	8f94b9e86592ff7cfb20038f088884e7

Anne Kristin Ulvig

E-post	
Telefonnummer	
Ble signert	mandag 08 september 2025 kl. 20:11
Signatur referanse	70e2553cf9b51cd3c686ad8b4b03ba65

Anders Fredrik Ulvig Kiær

E-post	kjerkreitytre@gamil.com
Telefonnummer	94279788
Ble signert	mandag 08 september 2025 kl. 20:37
Signatur referanse	77d943aab53871583b56c6dc6dbb2282

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 570 884	4 838 937
Annen driftsinntekt		3 509 996	812 666
Sum driftsinntekter		13 080 881	5 651 603
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 473 579	-795 745
Lønnskostnad	1, 2	-2 553 381	-3 105 668
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 556 716	-1 938 228
Annen driftskostnad		-5 440 060	-4 530 123
Sum driftskostnader		-13 023 735	-10 369 764
Driftsresultat		57 145	-4 718 161
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 007 500	606 000
Annen renteinntekt		2 463	182 876
Annen finansinntekt		4 615	1 141 608
Sum finansinntekter		1 014 578	1 930 484
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 885 000	-1 440 000
Annen rentekostnad		-3 797 738	-3 620 554
Annen finanskostnad		0	-766 608
Sum finanskostnader		-5 682 738	-5 827 163
Netto finans		-4 668 160	-3 896 678
Resultat før skattekostnad		-4 611 015	-8 614 839
Skattekostnad		1 161 891	3 909 282
Årsresultat		-3 449 124	-4 705 557
Overføringer			
Udekket tap		-3 449 124	-4 705 557
Sum overføringer		-3 449 124	-4 705 557

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		1 275 614	1 309 992
Utsatt skattefordel		11 447 489	11 328 963
Sum immaterielle eiendeler		12 723 102	12 638 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	64 723 828	64 577 025
Maskiner og anlegg	3	9 450 449	10 058 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	955 681	1 554 679
Sum varige driftsmidler		75 129 957	76 190 544
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	21 605 379	17 533 460
Sum finansielle anleggsmidler		21 605 379	17 533 460
Sum anleggsmidler		109 458 438	106 362 959
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 269 965	912 189
Kortsiktige konsernfordringer	5	7 420 150	2 677 582
Andre kortsiktige fordringer		67 657	3 196 854
Sum fordringer		8 757 772	6 786 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	200 821
Sum omløpsmidler		8 929 838	6 987 446
SUM EIENDELER		118 388 277	113 350 405

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	36 100 000	36 100 000
Overkurs	7	20 004 000	20 004 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 887 244	3 188 041
Sum innskutt egenkapital		62 991 244	59 292 041
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-38 552 681	-35 103 557
Sum opptjent egenkapital		-38 552 681	-35 103 557
Sum egenkapital		24 438 563	24 188 484
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 162 185	41 541 251
Langsiktig konserngjeld	5	32 597 647	27 418 729
Øvrig langsiktig gjeld		6 311 717	3 253 717
Sum annen langsiktig gjeld		79 071 550	72 213 697
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 098 385	13 564 690
Leverandørgjeld		1 926 411	2 729 502
Skyldige offentlige avgifter		1 193 650	235 889
Annen kortsiktig gjeld		659 719	418 143
Sum kortsiktig gjeld		14 878 165	16 948 225
Sum gjeld		93 949 714	89 161 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 388 277	113 350 405

GRONG, 08.09.2025

Anne Kristin Ulvig
styrets leder

Anders Fredrik Ulvig Kiær
styremedlem

Anders Kiær
styremedlem / daglig leder

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 368 837	2 842 011
Arbeidsgiveravgift	123 178	150 021
Pensjonskostnader	46 414	88 497
Andre relaterte ytelser	14 952	25 139
Sum	2 553 381	3 105 668

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	92 947 364	1 344 370
Tilgang i året	461 750	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	93 409 114	1 344 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-18 279 158	-68 757
Balanseført verdi per 31.12.	75 129 956	1 275 614
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 522 337	34 379
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0 - 10
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	33 112 285
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	51 260 570
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	64 723 828
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Ulvig Kiær As har i tillegg stilt sikkerhet i eiendom for gjeld pålydende kr 50 000 000,- i Seterfossen kraftverk AS.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	21 605 378	17 533 460

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 597 647	27 418 729

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 605 379
---	------------

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	36 100 000	20 004 000	3 188 041	-35 103 557	24 188 484
Årsresultat	0	0	0	-3 449 124	-3 449 124
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 699 203	0	3 699 203
Egenkapital 31.12.2024	36 100 000	20 004 000	6 887 244	-38 552 681	24 438 563

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	36 100	1 000	36 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANKI AS	36 100	100,00	Ordinære