



# Brønnøysundregistrene

## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726299

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 972 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Finn Arne Isaksen  
Vilsbergvegen 267  
2240 MAGNOR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 987 972 432  
MØLLEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                                             | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                                  |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                                         |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                                                      | 1    | 3 235 304        | 4 214 795        |
| <b>Sum inntekter</b>                                                     |      | <b>3 235 304</b> | <b>4 214 795</b> |
| <b>Kostnader</b>                                                         |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                                                      |      | 5 944            | 18 240           |
| <b>Sum kostnader</b>                                                     |      | <b>206 040</b>   | <b>469 410</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                                    |      | <b>3 029 265</b> | <b>3 745 385</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                |      |                  |                  |
| Inntekt på andre investeringer                                           | 1    | 1 937 610        | 1 731 472        |
| Annen renteinntekt                                                       |      | 179 995          | 255 593          |
| Annen finansinntekt                                                      | 1    | 155 236          | 475 349          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 1    | 280 450          |                  |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                                    | 1    | 800 000          |                  |
| Annen rentekostnad                                                       |      | 93 248           | 41 290           |
| Annen finanskostnad                                                      | 1    | 200 096          | 451 170          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Netto finans</b>                                                      |      | <b>1 099 143</b> | <b>2 421 125</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                        |      | <b>4 128 408</b> | <b>6 166 510</b> |
| Skattekostnad                                                            | 5    | 90 695           | 115 164          |
| <b>Årsresultat</b>                                                       |      | <b>4 037 713</b> | <b>6 051 346</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                                     |      | <b>4 037 713</b> | <b>6 051 346</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                     |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                                         | 4    | 450 000          | 450 000          |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                                   | 4    | 3 587 713        | 5 601 346        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                 |      | <b>4 037 713</b> | <b>6 051 346</b> |



Organisasjonsnr: 987 972 432  
MØLLEGÅRDEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2024       | 2023       |
|-------------------------------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |            |            |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0          | 0          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |            |            |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0          | 0          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |            |            |
| Investering i datterselskap                                 | 3    | 260 000    | 260 000    |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    | 4 486 520  | 5 563 892  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 3    | 100 000    | 100 000    |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 95 000     | 95 000     |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 1    | 15 473 913 | 11 068 226 |
| Andre fordringer                                            |      | 106 000    | 106 000    |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 20 521 433 | 17 193 118 |
| Sum anleggsmidler                                           |      | 20 521 433 | 17 193 118 |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |            |            |
| <b>Varer</b>                                                |      |            |            |
| Sum varer                                                   |      | 0          | 0          |
| <b>Fordringer</b>                                           |      |            |            |
| Konsernfordringer                                           | 6    |            | 300 000    |
| Sum fordringer                                              |      | 0          | 300 000    |
| <b>Investeringer</b>                                        |      |            |            |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 1    | 3 026 456  | 2 980 123  |
| Sum investeringer                                           |      | 3 026 456  | 2 980 123  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 2 462 396  | 2 631 886  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 2 462 396  | 2 631 886  |
| Sum omløpsmidler                                            |      | 5 488 853  | 5 912 009  |
| SUM EIENDELER                                               |      | 26 010 286 | 23 105 127 |



**BALANSE - EGENKAPITAL OG  
GJELD**

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 4 | 300 000        | 300 000        |
| Overkurs                        | 4 | 400 000        | 400 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |   | 0              | 0              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>700 000</b> | <b>700 000</b> |

**Opptjent egenkapital**

|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 21 619 248        | 18 031 535        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>21 619 248</b> | <b>18 031 535</b> |

|                        |  |                   |                   |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>22 319 248</b> | <b>18 731 535</b> |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

|                                      |  |   |   |
|--------------------------------------|--|---|---|
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser |  | 0 | 0 |
|--------------------------------------|--|---|---|

**Annen langsiktig gjeld**

|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6 | 3 150 343        | 3 803 428        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>3 150 343</b> | <b>3 803 428</b> |

|                             |  |          |          |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|--|----------|----------|

**Kortsiktig gjeld**

|                             |   |                |                |
|-----------------------------|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt              | 5 | 90 695         | 115 164        |
| Utbytte                     | 4 | 450 000        | 450 000        |
| Annen kortsiktig gjeld      |   |                | 5 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>540 695</b> | <b>570 164</b> |

|                  |  |                  |                  |
|------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum gjeld</b> |  | <b>3 691 038</b> | <b>4 373 592</b> |
|------------------|--|------------------|------------------|

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |  | <b>26 010 286</b> | <b>23 105 127</b> |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|



Organisasjonsnr: 987 972 432  
MØLLEGÅRDEN AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføringen registreres ved leveringstidspunktet for salg av tjenestene. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper. Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløp klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler, herunder aksjeinvesteringer, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi/markedsverdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer

Fordringer oppføres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige leiefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Ved årsskiftet var det ingen avsetning for usikre krav. Skatter Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel blir ikke balanseført. Aksjer og andre finansielle instrumenter som omløpsmidler De investeringene som:

- er klassifisert som omløpsmidler - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for øvrige finansielle omløpsmidler, ved at hver post skal vurderes til den laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien på balansedagen (markedsverdien).

Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av slike aksjer og fondsandeler vises under driftsinntekter. Regnskapsmessig omvurdering/verdiregulering ved årsskiftet vises som finanspost. Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler Aksjer og investeringer i selskaper med langsiktig perspektiv og hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er oppført i regnskapet som finansielle anleggsmidler og er vurdert til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Avkastningen fra investeringer i fonds- og selskapsandeler inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av slike aksjer vises under driftsinntekter/driftskostnader. Regnskapsmessige nedskrivninger og eventuelle reverseringer av foretatte nedskrivninger vises som finanspost. Aksjer i datterselskaper/tilknyttede selskaper Aksjer og investeringer i selskaper med langsiktig perspektiv og hvor selskapet har innflytelse, er oppført i regnskapet som anleggsmidler og er vurdert til kostpris fratrukket eventuelle nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien er lavere



enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Avkastningen fra investeringer inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vil vises under driftsinntekter/driftskostnader. Regnskapsmessige nedskrivninger og eventuelle reverseringer av foretatte nedskrivninger vises som finanspost.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
|------------------------------------------|--------------|------------------|



|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

#### **Kortsiktig gjeld**

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                                     |              |                  |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

#### **Note**

#### **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

#### **Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Årsregnskap**

**2024**

**Møllegården AS**

**Org. nr. 987 972 432**



|                         |
|-------------------------|
| <b>Resultatregnskap</b> |
|-------------------------|

|                                            | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNTEKTER</b>                     |      |                  |                  |
| Gevinst Markedsbaserte aksjer              | 1    | 567 220          | 456 096          |
| Gevinst langsiktige aksjer                 | 1    | 2 664 579        | 3 757 389        |
| Andre inntekter                            |      | 3 505            | 1 310            |
| <b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>                 |      | <b>3 235 304</b> | <b>4 214 795</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                     |      |                  |                  |
| Tap salg aksjer                            | 1    | 200 096          | 451 170          |
| Andre driftskostnader                      |      | 5 944            | 18 240           |
| <b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>                 |      | <b>206 040</b>   | <b>469 410</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>3 029 265</b> | <b>3 745 385</b> |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |      |                  |                  |
| Aksjeutbytte innenfor fritak               | 1    | 1 820 872        | 1 570 990        |
| Aksjeutbytte utenfor fritak                | 1    | 116 738          | 160 482          |
| Renteinntekter                             |      | 179 995          | 255 593          |
| Vinning / tap valuta                       |      | 155 236          | -25 341          |
| Positiv verdiendring markedsbaserte aksjer | 1    | 0                | 500 690          |
| Negativ verdiendring markedsbaserte aksjer | 1    | 280 450          | 0                |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler  | 1    | 800 000          | 0                |
| Rentekostnader                             |      | 93 248           | 41 290           |
| <b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>            |      | <b>1 099 143</b> | <b>2 421 125</b> |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b> |      | <b>4 128 408</b> | <b>6 166 510</b> |
| Skattekostnader                            | 5    | 90 695           | 115 164          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                      |      | <b>4 037 713</b> | <b>6 051 346</b> |
| <b>DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>       |      |                  |                  |
| Foreslått aksjeutbytte                     | 4    | 450 000          | 450 000          |
| Overført til annen egenkapital             | 4    | 3 587 713        | 5 601 346        |
| <b>SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER</b>   |      | <b>4 037 713</b> | <b>6 051 346</b> |



|                |
|----------------|
| <b>Balanse</b> |
|----------------|

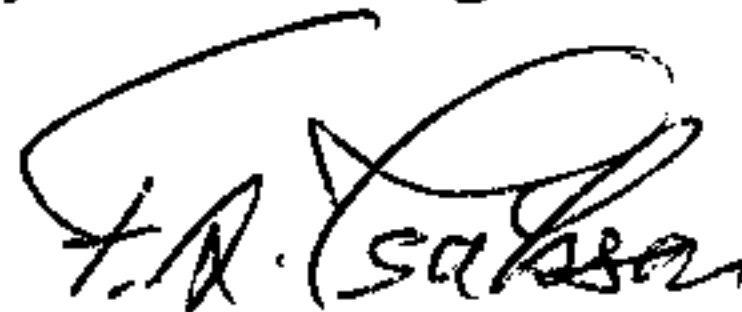
|                                      | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Aksjer i datterselskap               | 3    | 260 000           | 260 000           |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6    | 4 486 520         | 5 563 892         |
| Aksjer i tilknyttede selskaper       | 3    | 100 000           | 100 000           |
| Lån til tilknyttede selskaper        |      | 95 000            | 95 000            |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 1    | 15 473 913        | 11 068 226        |
| Langsiktige fordringer               |      | 106 000           | 106 000           |
| <b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |      | <b>20 521 433</b> | <b>17 193 118</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>20 521 433</b> | <b>17 193 118</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Fordring på konsernselskap           | 6    | 0                 | 300 000           |
| <b>SUM FORDRINGER</b>                |      | <b>0</b>          | <b>300 000</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer o.l.           | 1    | 2 926 456         | 2 980 123         |
| Markedsbaserte fondsandeler          | 1    | 100 000           | 0                 |
| <b>SUM INVESTERINGER</b>             |      | <b>3 026 456</b>  | <b>2 980 123</b>  |
| <b>BETALINGSMIDLER</b>               |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                         |      | 2 462 396         | 2 631 886         |
| <b>SUM BETALINGSMIDLER</b>           |      | <b>2 462 396</b>  | <b>2 631 886</b>  |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>5 488 853</b>  | <b>5 912 009</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>26 010 286</b> | <b>23 105 127</b> |



**Balanse**

|                                 | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 4    | 300 000           | 300 000           |
| Overkurs                        | 4    | 400 000           | 400 000           |
| <b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b> |      | <u>700 000</u>    | <u>700 000</u>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 4    | 21 619 248        | 18 031 535        |
| <b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b> |      | <u>21 619 248</u> | <u>18 031 535</u> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |      | <u>22 319 248</u> | <u>18 731 535</u> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                   |                   |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>         |      |                   |                   |
| Lån fra aksjonær                | 6    | 3 150 343         | 3 803 428         |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>     |      | <u>3 150 343</u>  | <u>3 803 428</u>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 5    | 90 695            | 115 164           |
| Avsatt utbytte                  | 4    | 450 000           | 450 000           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 0                 | 5 000             |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>     |      | <u>540 695</u>    | <u>570 164</u>    |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <u>3 691 038</u>  | <u>4 373 592</u>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <u>26 010 286</u> | <u>23 105 127</u> |

Magnor, 06.07.2025  
Styret for Møllegården AS



Finn Arne Isaksen (sign)  
Styrets leder



# Møllegården AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføringen registreres ved leveringstidspunktet for salg av tjenestene. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløp klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler, herunder aksjeinvesteringer, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi/markedsverdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer oppføres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Ved årsskiftet var det ingen avsetning for usikre krav.

#### Skatter

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

#### Aksjer og andre finansielle instrumenter som omløpsmidler

De investeringene som:

- er klassifisert som omløpsmidler
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Det legges til grunn laveste verdis prinsipp for øvrige finansielle omløpsmidler, ved at hver post skal vurderes til den laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost (kostprisen) og den virkelige verdien på balansedagen (markedsverdien).

Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av slike aksjer og fondsandeler vises under driftsinntekter/driftskostnader. Regnskapsmessig omvurdering/verdiregulering ved årsskiftet vises som finansposter.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper med langsiktig perspektiv og hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er oppført i regnskapet som finansielle anleggsmidler og er vurdert til kostpris. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning.

Avkastningen fra investeringer i fonds- og selskapsandeler inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen.

Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av slike poster vises under driftsinntekter/driftskostnader. Regnskapsmessige nedskrivninger og eventuelle reverseringer av foretatte nedskrivninger vises som finanspost.



# Møllegården AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### Aksjer i datterselskaper/tilknyttede selskaper

Aksjer og investeringer i selskaper med langsiktig perspektiv og hvor selskapet har innflytelse, er oppført i regnskapet som anleggsmidler og er vurdert til kostpris fratrukket eventuelle nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning.

Avkastningen fra investeringer inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen.

Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vil vises under driftsinntekter/driftskostnader.

Regnskapsmessige nedskrivninger og eventuelle reverseringer av foretatte nedskrivninger vises som finanspost.

### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

#### Lønnskostnader og godtgjørelser:

Selskapet har ikke hatt kostnader til ansatte i 2024.

### NOTE 3 - AKSJER I DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER

|                               | Anskaffet: | Forr. adresse: | Balanseført verdi: | Eierandel: | Egenkapital | Årsresultat | År   |
|-------------------------------|------------|----------------|--------------------|------------|-------------|-------------|------|
| <b>Datterselskaper:</b>       |            |                |                    |            |             |             |      |
| F. A. Isaksen AS & Co         | 2015-2016  | Eidskog        | 210 000            | 100 %      | 419 126     | 654 285     | 2024 |
| Isaksen Eiendom AS            | 2018       | Eidskog        | 50 000             | 100 %      | 462 053     | 1 033 036   | 2024 |
| <b>Tilknyttede selskaper:</b> |            |                |                    |            |             |             |      |
| Team Investments AS           | 2007-2015  | Oslo           | 100 000            | 30 %       | 712 932     | 74 722      | 2024 |

Aksjeinvesteringene er regnskapsført etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet følger reglene for små foretak.

### NOTE 4 - EGENKAPITALEN OG AKSJONÆRINFORMASJON

| Selskapets aksjonærer:   | Antall: | Aksje-klasse | Eierandel: | Tillitsverv/rolle i selskapet: |
|--------------------------|---------|--------------|------------|--------------------------------|
| Finn Arne Isaksen        | 1 000   | A            | 33 %       | Styreleder                     |
| Finn Arne Isaksen        | 1 100   | B            | 37 %       |                                |
| Thea Marie G. Isaksen    | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Line Birgitte G. Isaksen | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Johan Gunnar G. Isaksen  | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Sum                      | 3 000   |              | 100 %      |                                |

Aksjekapitalen består av 3.000 aksjer hver pålydende kr. 100 som er fullt innbetalt. Selskapet har 2 aksjeklasser.

#### EGENKAPITALEN:

|                              | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum        |
|------------------------------|--------------|----------|-------------------|------------|
| Egenkapitalen pr. 31.12.2023 | 300 000      | 400 000  | 18 031 535        | 18 731 535 |
| Årets overskudd              | -            | -        | 4 037 713         | 4 037 713  |
| Foreslått aksjeutbytte       | -            | -        | -450 000          | -450 000   |
| Egenkapitalen pr. 31.12.2024 | 300 000      | 400 000  | 21 619 248        | 22 319 248 |



# Møllegården AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### Aksjer i datterselskaper/tilknyttede selskaper

Aksjer og investeringer i selskaper med langsiktig perspektiv og hvor selskapet har innflytelse, er oppført i regnskapet som anleggsmidler og er vurdert til kostpris fratrukket eventuelle nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette forventes ikke å være forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Avkastningen fra investeringer inntektsføres når man har en ubetinget rett på avkastningen. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer vil vises under driftsinntekter/driftskostnader. Regnskapsmessige nedskrivninger og eventuelle reverseringer av foretatte nedskrivninger vises som finanspost.

### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

#### Lønnskostnader og godtgjørelser:

Selskapet har ikke hatt kostnader til ansatte i 2024.

### NOTE 3 - AKSJER I DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTET SELSKAPER

|                               | Anskaffet: | Forr. adresse: | Balanseført verdi: | Eierandel: | Egenkapital | Årsresultat | År   |
|-------------------------------|------------|----------------|--------------------|------------|-------------|-------------|------|
| <b>Datterselskaper:</b>       |            |                |                    |            |             |             |      |
| F. A. Isaksen AS & Co         | 2015-2016  | Eidskog        | 210 000            | 100 %      | 419 126     | 654 285     | 2024 |
| Isaksen Eiendom AS            | 2018       | Eidskog        | 50 000             | 100 %      | 462 053     | 1 033 036   | 2024 |
| <b>Tilknyttede selskaper:</b> |            |                |                    |            |             |             |      |
| Team Investments AS           | 2007-2015  | Oslo           | 100 000            | 30 %       | 712 932     | 74 722      | 2024 |

Aksjeinvesteringene er regnskapsført etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da selskapet følger reglene for små foretak.

### NOTE 4 - EGENKAPITALEN OG AKSJONÆRINFORMASJON

| Selskapets aksjonærer:   | Antall: | Aksje-klasse | Eierandel: | Tillitsverv/rolle i selskapet: |
|--------------------------|---------|--------------|------------|--------------------------------|
| Finn Arne Isaksen        | 1 000   | A            | 33 %       | Styreleder                     |
| Finn Arne Isaksen        | 1 100   | B            | 37 %       |                                |
| Thea Marie G. Isaksen    | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Line Birgitte G. Isaksen | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Johan Gunnar G. Isaksen  | 300     | B            | 10 %       |                                |
| Sum                      | 3 000   |              | 100 %      |                                |

Aksjekapitalen består av 3.000 aksjer hver pålydende kr. 100 som er fullt innbetalt. Selskapet har 2 aksjeklasser.

#### EGENKAPITALEN:

|                              | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum        |
|------------------------------|--------------|----------|-------------------|------------|
| Egenkapitalen pr. 31.12.2023 | 300 000      | 400 000  | 18 031 535        | 18 731 535 |
| Årets overskudd              | -            | -        | 4 037 713         | 4 037 713  |
| Foreslått aksjeutbytte       | -            | -        | -450 000          | -450 000   |
| Egenkapitalen pr. 31.12.2024 | 300 000      | 400 000  | 21 619 248        | 22 319 248 |



# Møllegården AS

## Noter til årsregnskapet for 2024

### NOTE 5 - SKATTER

|                                       | 2024       | 2023       |
|---------------------------------------|------------|------------|
| <b>Årets skattegrunnlag:</b>          |            |            |
| Ordinært resultat før skattekostnad   | 4 128 408  | 6 166 510  |
| Verdijustering markedsbaserte aksjer  | 280 450    | -500 690   |
| Nedskrivning langsiktig investering   | 800 000    | -          |
| Netto gevinst/tap aksjer              | -3 031 703 | -3 618 331 |
| Mottatt aksjeutbytte                  | -1 820 872 | -1 570 990 |
| 3 % tilbakeføring av utbytte          | 54 626     | 47 130     |
| Permanente forskjeller                | 1 340      | -155       |
| Inntekt til beskatning                | 412 249    | 523 474    |
| Beregnet betalbar skatt 22 %          | 90 695     | 115 164    |
| <b>Årets skattekostnad består av:</b> |            |            |
| Betalbar skatt                        | 90 695     | 115 164    |
| Endring utsatt skatt                  | -          | -          |
| Netto skattekostnad                   | 90 695     | 115 164    |

### NOTE 6 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Som selskapets nærstående parter regnes aksjonærer og selskaper / personer nærstående til aksjonærer.

Aksjonærer har ytt lån på kr. 3.150.343 til selskapet. Lånene er renteberegnet  
Selskapet har ytt lån til konsernselskaper med netto kr. 4.486.520. Lånene er renteberegnet.  
Det er ikke avtalt avdragsbetingelser på lånene.

Alle transaksjoner er basert på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper og i dette ligger virkelig verddivurderinger og prinsippet om armlengdes avstand mellom partene,

\* \* \* \* \*