



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577801

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 924 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSPITEN AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Organisasjonsnr: 988 924 458
EIENDOMSPITEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		133 054	115 299
Sum kostnader		133 054	115 299
Driftsresultat		-133 054	-115 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2, 3	2 374 150	9 574 150
Annen finansinntekt	3	994 847	609 747
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			21 900
Sum finansinntekter		3 368 997	10 205 797
Nedskrivning av finansielle eiendeler		294 300	1 054 734
Annen finanskostnad	3	947 143	646 110
Sum finanskostnader		1 241 443	1 700 844
Netto finans		2 127 554	8 504 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 006	45 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 997 506	8 344 400
Årsresultat		1 997 506	8 344 400
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 501 429	6 044 105
Overføringer annen egenkapital	5	-503 923	2 300 295
Sum overføringer og disponeringer		1 997 506	8 344 400

Organisasjonsnr: 988 924 458
EIENDOMSPITEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 2		5 786 460	4 786 460
Investeringer i tilknyttet selskap	3	28 940 268	28 607 268
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	12 055 250	12 787 034
Sum finansielle anleggsmidler		46 781 978	46 180 762
Sum anleggsmidler		46 781 978	46 180 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			83 525
Sum fordringer			83 525
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		69 900	364 200
Sum investeringer		69 900	364 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		991 142	656 524
Sum omløpsmidler		1 061 042	1 104 249
SUM EIENDELER		47 843 020	47 285 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	66 183	66 183
Sum innskutt egenkapital		96 183	96 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 717 123	32 221 046
Sum opptjent egenkapital		31 717 123	32 221 046

Sum egenkapital		31 813 306	32 317 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	24 866	31 082
Sum avsetninger for forpliktelse		24 866	31 082
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 257 397	7 776 384
Sum annen langsiktig gjeld		8 257 397	7 776 384
Sum langsiktig gjeld		8 282 263	7 807 466
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 072 231	3 738 181
Leverandørgjeld	6	394	19 660
Betalbar skatt	4	3 210	53 025
Annen kortsiktig gjeld	6	2 671 616	3 349 450
Sum kortsiktig gjeld		7 747 451	7 160 316
Sum gjeld		16 029 714	14 967 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 843 020	47 285 011

Organisasjonsnr: 988 924 458
EIENDOMSPITEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Nymoens Torg 11 AS	100.00%	100.00%	12278591.00	115673.00
Tidemand's gate 4A AS	100.00%	100.00%	697437.00	-108455.00
Toppen Eiendom Newco AS	100.00%	100.00%	315756.00	33223.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		133 054	115 299
Driftsresultat		<u>-133 054</u>	<u>-115 299</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2, 3	2 374 150	9 574 150
Annen finansinntekt	3	994 847	609 747
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	21 900
Nedskrivning av finansielle eiendeler		294 300	1 054 734
Annen finanskostnad	3	<u>947 143</u>	<u>646 110</u>
Netto finansposter		<u>2 127 554</u>	<u>8 504 953</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 994 500</u>	<u>8 389 654</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-3 006</u>	<u>45 254</u>
Årsresultat		<u>1 997 506</u>	<u>8 344 400</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 501 429	6 044 105
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-503 923</u>	<u>2 300 295</u>
Sum disponert		<u>1 997 506</u>	<u>8 344 400</u>

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	5 786 460	4 786 460
Investeringer i aksjer	3	28 940 268	28 607 268
Lån til andre selskaper	6	12 055 250	12 787 034
Sum finansielle anleggsmidler		<u>46 781 978</u>	<u>46 180 762</u>
Sum anleggsmidler		<u>46 781 978</u>	<u>46 180 762</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	83 525
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		69 900	364 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>991 142</u>	<u>656 524</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 061 042</u>	<u>1 104 249</u>
Sum eiendeler		<u>47 843 020</u>	<u>47 285 011</u>

EiendomSpiten AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	66 183	66 183
Sum innskutt egenkapital		96 183	96 183
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	31 717 123	32 221 046
Sum egenkapital		31 813 306	32 317 229
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	24 866	31 082
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 257 397	7 776 384
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 072 231	3 738 181
Leverandørgjeld		394	19 660
Betalbar skatt	4	3 210	53 025
Annen kortsiktig gjeld	6	2 671 616	3 349 450
Sum kortsiktig gjeld		7 747 451	7 160 316
Sum gjeld		16 029 714	14 967 782
Sum egenkapital og gjeld		47 843 020	47 285 011

Kongsberg, .

Iver Spiten
daglig leder, styreleder

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier-	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
		andel	2024	pr. 31.12	pr. 31.12
Nymoens Torg 11 AS	Kongsberg	100 %	115 673	12 278 591	563 240
Tidemandsgate 4A AS	Kongsberg	100 %	-108 455	697 437	4 122 478
Toppen Eiendom Newco AS	Kongsberg	100 %	33 223	315 756	1 100 742
Sum			40 441	13 291 784	5 786 460

Noter til regnskapet for 2024**Note 3 - Aksjer i andre selskaper**

Selskap	Bokført verdi
Nybrufossen Invest AS	1 004 376
Krokstad Handelseiendom AS	106 000
Gts AS	4 000 000
Industriveien 11/13 AS	7 971 800
Kvadratera AS	13 549 560
Kongensgate 2 Kongsberg Holding AS	1 035 532
Grand Kongsberg AS	940 000
Sølvknuten Holding AS	1
Kirkegårdsveien 50 AS	333 000
Sum	<u>28 940 269</u>

Inntekter fra aksjeinvesteringer:	
Mottatt utbytte	2.374.150
Netto tap ved realisasjon av aksjer	0

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	3 210	53 026
Endring utsatt skatt	-6 216	-7 770
Årets totale skattekostnad	<u>-3 006</u>	<u>45 256</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 994 500	8 389 655
Permanente forskjeller	459	20 093
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	294 300	1 054 734
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	50 048
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	71 224	287 224
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 374 150	-9 574 150
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-21 900
Endring i midlertidige forskjeller	28 256	35 321
Årets skattegrunnlag	<u>14 589</u>	<u>241 025</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 210	53 026

Noter til regnskapet for 2024*Oversikt over midlertidige forskjeller*

	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	113 027	141 283
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	113 027	141 283
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	24 866	31 082

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	66 183	32 221 046	32 317 229
Årsresultat	0	0	1 997 506	1 997 506
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 501 429	-2 501 429
Egenkapital 31.12.2024	30 000	66 183	31 717 123	31 813 306

Note 6 - Mellomværende med andre selskaper og nærstående*Fordringer*

	2024	2023
Lån til Kvadratera AS	867 753	791 545
Lån til Nybrufossen Invest AS	4 856 550	5 898 127
Lån til Grand Konsberg AS	618 151	614 221
Lån til Tldemandsgate 4A AS	4 176 427	4 049 235
Lån til Industriveien 11/13 AS	1 220 185	1 138 183
Lån til Toppen Eiendom Newco AS	316 184	295 723
Sum	12 055 250	12 787 034

Gjeld

	2024	2023
Gjeld til Iver Spiten AS	7 589 175	7 117 898
Gjeld til Teddy Eiendomsinvest AS	668 222	658 486
Gjeld til aksjonærene	1 782 725	729 105
Sum	10 040 122	8 505 489

Renter på fordringer og gjeld er ført som finansinntekt og finanskostnad.

Noter til regnskapet for 2024**Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	60	12 000
B-aksjer	300	60	18 000
Sum	500		30 000

A-aksjene har samlet en stemmrett tilsvarende 51% av stemmene.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Iver Spiten , Daglig leder/styrets leder	100	0	20 %
Hege Hostvedt Spiten	100	0	20 %
Marthe Spiten AS	0	100	20 %
Sebastian Spiten AS	0	100	20 %
Skriver Eiendom AS	0	100	20 %
Sum	200	300	100 %

This documents contains 8 pages before this page

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Iver Spiten

b0121096-bccf-4a58-bc81-d39287e345fb - 2025-06-20 20:52:39 UTC +03.00
BankID - 270da54a-efb-40cb-b690-6baaa1e3b0d3 - NO

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende



**Shape the future
with confidence**

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Eiendomspiten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomspiten AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 23. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langedok, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1288975

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-23 12:11:54 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.