



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 441305

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 093 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 22. AS
Forretningsadresse: Strandgata 22
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2026

Organisasjonsnr: 994 093 193
STRANDGATA 22. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 268 179	11 426 649
Annen driftsinntekt		131 880	51 697
Sum inntekter		11 400 059	11 478 346
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-99 067	23 457
Varekostnad		3 898 098	3 737 425
Lønnskostnad	1	4 163 517	4 644 070
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 256	313 234
Annen driftskostnad		2 080 045	2 368 189
Sum kostnader		10 362 849	11 086 376
Driftsresultat		1 037 210	391 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120 665	5 641
Sum finansinntekter		120 665	5 641
Annen rentekostnad		4 149	2 053
Sum finanskostnader		4 149	2 053
Netto finans		116 516	3 588
Resultat før skattekostnad		1 153 727	395 559
Skattekostnad på resultat	3	263 823	71 064
Årsresultat	4	889 904	324 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		889 904	324 495
Totalresultat		889 904	324 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4	2 720 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 830 096	324 495
Sum overføringer og disponeringer		889 904	324 495

Organisasjonsnr: 994 093 193
STRANDGATA 22. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	145 802	284 060
Maskiner og anlegg	2	187 015	86 069
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	166 817	246 570
Sum varige driftsmidler		499 634	616 699
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	360 000	360 000
Andre langsiktige			
fordringer	6	330 000	330 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		690 000	690 000
Sum anleggsmidler		1 189 634	1 306 699
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		436 374	337 307
Fordringer			
Kundefordringer		149 816	602 581
Andre kortsiktige			
fordringer		15 511	11 125
Sum fordringer		165 327	613 706
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	2 401 457	4 705 812
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 401 457	4 705 812
Sum omløpsmidler		3 003 158	5 656 825

SUM EIENDELER		4 192 792	6 963 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4	-35 000	
Annen innskutt egenkapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		209 000	244 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 473 026	4 940 123
Sum opptjent egenkapital		2 473 026	4 940 123
Sum egenkapital		2 682 026	5 184 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 083	567 697
Betalbar skatt	3	263 823	71 064
Skyldig offentlige avgifter		657 160	699 390
Annen kortsiktig gjeld		382 700	441 251
Sum kortsiktig gjeld		1 510 766	1 779 402
Sum gjeld		1 510 766	1 779 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 192 792	6 963 524

Organisasjonsnr: 994 093 193
STRANDGATA 22. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Årsregnskap

2025

STRANDGATA 22. AS

Org.nr.:994 093 193

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS



BankID Qualified Signing
Lian, Oda Linnéa
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Pål
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Lori
2026-05-12



BankID Qualified Signing
Ystmark, Mads Erlend
2026-05-12

RESULTATREGNSKAP

STRANDGATA 22. AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	
Salgsinntekt		11 268 179	11 426 649
Annen driftsinntekt		131 880	51 697
Sum driftsinntekter		11 400 059	11 478 346
Varekostnad		3 898 098	3 737 425
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-99 067	23 457
Lønnskostnad	1	4 163 517	4 644 070
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	320 256	313 234
Annen driftskostnad		2 080 045	2 368 189
Sum driftskostnader		10 362 849	11 086 376
Driftsresultat		1 037 210	391 971
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		120 665	5 641
Annen rentekostnad		4 149	2 053
Resultat av finansposter		116 516	3 588
Resultat før skattekostnad		1 153 727	395 559
Skattekostnad på resultat	3	263 823	71 064
Årsresultat	4	889 904	324 495
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	2 720 000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	-1 830 096	324 495
Sum overføringer		889 904	324 495



BankID Qualified Signing
Lian, Oda Linnéa
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Pål
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Lori
2026-05-12



BankID Qualified Signing
Ystmark, Mads Erlend
2026-05-12

BALANSE

STRANDGATA 22. AS

EIENDELER	Note	2025	
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	145 802	284 060
Maskiner og anlegg	2	187 015	86 069
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	166 817	246 570
Sum varige driftsmidler		499 634	616 699
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	360 000	360 000
Andre langsiktige fordringer	6	330 000	330 000
Sum finansielle anleggsmidler		690 000	690 000
Sum anleggsmidler		1 189 634	1 306 699
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		436 374	337 307
FORDRINGER			
Kundefordringer		149 816	602 581
Andre kortsiktige fordringer		15 511	11 125
Sum fordringer		165 327	613 706
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 401 457	4 705 812
Sum omløpsmidler		3 003 158	5 656 825
Sum eiendeler		4 192 792	6 963 524



BankID Qualified Signing
Lian, Oda Linnéa
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Pål
2026-05-11



BankID Qualified Signing
Markussen, Lori
2026-05-12



BankID Qualified Signing
Ystmark, Mads Erlend
2026-05-12

BALANSE

STRANDGATA 22. AS

EGENKAPITAL OG GJELD

Note

2025

EGENKAPITAL

INNSKUTT EGENKAPITAL

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Egne aksjer	4	-35 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		209 000	244 000

OPPTJENT EGENKAPITAL

Annen egenkapital	4	2 473 026	4 940 123
Sum opptjent egenkapital		2 473 026	4 940 123

Sum egenkapital		2 682 026	5 184 122
------------------------	--	------------------	------------------

GJELD

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		207 083	567 697
Betalbar skatt	3	263 823	71 064
Skyldig offentlige avgifter		657 160	699 390
Annen kortsiktig gjeld		382 700	441 251
Sum kortsiktig gjeld		1 510 766	1 779 402

Sum gjeld		1 510 766	1 779 402
------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld		4 192 792	6 963 524
---------------------------------	--	------------------	------------------

11.05.2026

Styret i Strandgata 22. AS

Lori Markussen
styreleder

Oda Linnéa Lian
styremedlem

Mads Erlend Ystmark
styremedlem

Pål Markussen
styremedlem/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for Strandgata 22. AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av lokaler tilknyttet kunst og underholdningsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Tromsø kommune.



DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 793 183	4 194 210
Arbeidsgiveravgift	319 274	350 475
Pensjonskostnader	35 360	0
Andre ytelser	15 699	99 385
Sum	4 163 517	4 644 070

Selskapet har i 2025 sysselsatt 7 årsverk.

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet overfor ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse inventar c	
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 170 208	186 314	1 048 29	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		141 939	61 25	
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 170 208	328 253	1 109 543	2 608 004
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 024 407	141 239	942 726	2 108 372
= Bokført verdi 31.12.25	145 801	187 014	166 817	499 632
Årets ordinære avskrivninger	138 258	40 993	141 005	320 256
Økonomisk levetid	5-10 år	4-10 år	3-5 år	

BankID Qualified Signing
Lian, Oda Linnéa
2026-05-11

BankID Qualified Signing
Markussen, Pål
2026-05-11

BankID Qualified Signing
Markussen, Lori
2026-05-12

BankID Qualified Signing
Ystmark, Mads Erlend
2026-05-12

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	263 823	71 064
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	263 823	71 064
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 153 727	395 559
Permanente forskjeller	6 050	-363
Endring i midlertidige forskjeller	39 421	-72 180
Skattepliktig inntekt	1 199 197	323 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	263 823	71 064
Sum betalbar skatt i balansen	263 823	71 064

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-112 646	-73 225	39 421
Sum	-112 646	-73 225	39 421
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	112 646	73 225	-39 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2024	100 000	144 000	4 940 123	
Årets resultat			889 904	
Tilleggsutbytte			-2 720 000	-2 720 000
Kjøp av egne aksjer	-35 000	0	-637 000	-672 000
Pr 31.12.2025	65 000	144 000	2 473 026	2 682 026

 BankID Qualified Signing
Lian, Oda Linnéa
2026-05-11

 BankID Qualified Signing
Markussen, Pål
2026-05-11

 BankID Qualified Signing
Markussen, Lori
2026-05-12

 BankID Qualified Signing
Ystmark, Mads Erlend
2026-05-12

Annen transaksjoner:

Tilleggsutbytte kr 2 720 000 er vedtatt i bakgrunn av årsregnskap 2023, og utbetalt i 2025. Manglende dokumentasjon ved utarbeidelse av årsregnskap 2024 gjorde at dette ikke kom med i regnskapet for 2024.

Kjøp av egne aksjer:

Selskapet har ervervet egne aksjer i strid med aksjeloven § 9-2 - 9-4.

Egne aksjer er solgt til Blå Rock Cafe AS i mai 2026.

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap

Strandgata 22. AS eier 40% av aksjene i Blå Rock Café AS. Kostpris for aksjene utgjør kr. 360 000.

Blå Rock Café AS har forretningskontor i Tromsø. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr. 0. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 kr. 0.

Aksjen er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Andre fordringer	330 000	330 000
Sum langsiktige fordringer	330 000	330 000

Fordringen renteberegnes ikke og tilbakebetales etter nærmere avtale.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 137 999.

Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 7,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Strandgata 22. AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgata 22. AS som viser et overskudd på kr 889 904. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

/

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ervervet egne aksjer i strid med aksjeloven § 9-2 - 9-4. Aksjene er heller ikke avhendet eller slettet ved nedskrivning av aksjekapitalen. Forholdet strider mot aksjeloven § 9-7. Det vises til note 4 i årsregnskapet med hensyn til den regnskapsmessige fremstilling av transaksjonen med kommentarer.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 12. mai 2026
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor

This document contains 2 pages before this page

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dan Andreassen

Din Revisor Tromsø AS, NO989263773MVA, P.b 1147, 9261, TROMSØ

0ca4f25f-8f51-4764-960a-bb12e8d14a7c - 2026-05-12 15:16:31 UTC +03:00

BankID - 5b9c3796-14bc-4bdb-b433-7d01459077b3 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende